



Výpis z 8. zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice rok 2021

Výpis z 8. zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice konaného dne

13. 10. 2021 v zasedací místnosti obce Kuchařovice, 8. května

Bod č. 1 Zahájení

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod a skončeno v 20.31 hod. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 12 osob od 18.08 hod. příchod pana Petra Švédy, přítomno 13 zastupitelů, od 18.28 hod. odchod pana Aleše Mlejníka (přítomno 12 zast.)

Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

Přítomní zastupitelé: Marcela Mašejová (starostka obce), Aleš Kubek (místostarosta), Ing. Petr Veselý, Bc. Marek Plaček, Mgr. Jaroslav Krul, Petr Švéda, Ing. Jitka Krulová, Simona Groisová, Martin Fousek, Petr Fruhvirt Bc. Zdenka Dvořáková, Jaroslav Skokan

Nepřítomní zastupitelé: Ing. Václav Bajko, Bc. Miroslav Plaček, Ing. Aleš Mlejnek od 18.28 hod – odchod z jednání ZO.

ZO bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kuchařovice i na e-desce, od 4.10. 2021 do 13.10. 2021 včetně.

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatele zápisu
3. Program zasedání
4. Zpráva z jednání RO č. 7
5. Návrh rozpočtového opatření č. 7
6. Žádosti
7. Ostatní záležitosti
8. Diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

Hlasování

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3 zápisu č. 8/2021: ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

Bod č. 4. Zpráva o činnosti RO

RO na svém zasedání č. 7. projednala

- Návrh rozpočtového opatření č. 6
- Žádost Petry Palátové a Ondřeje Chvatíka o souhlas s provedením stavebních úprav objektu se změnou užívání ze zemědělské usedlosti na autoservis – pneuservis na parc. č. 840/2, 840/3 a 840/1.
- Žádost fi. Šéfbot o zřízení webové aplikace, která se zaměřuje na komunikaci se zákazníkem, řešení problémů (residentů obce, živnostníků atd.)
- Žádost o spolupráci a poskytnutí finančního daru na úhradu části nákladů na opravy ve věci značení Moravských vinařských stezek v obci. Požadovaná částka činí 1 027,-Kč včetně DPH.
- Žádost o pořízení omalovánky s tematikou první pomoci „První pomoc není věda“, od IV Nakladatelství cz. Pro Český červený kříž
- Zapojení obce do Euroregionu Pomoraví
- Delegování zástupce obce na XVIII sněm Svazu měst a obcí konaný ve dnech 21. a 22.10.
- Kulturní akce

Bod č. 5 Návrh rozpočtového opatření č. 7

ZO byl předložen návrh rozpočtového opatření č. 7. ZO nevznesli žádné připomínky.

Hlasování

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7 bez připomínek

Bod č. 6 Žádosti

Bod č.6a/Žádost na směnu pozemků

P. Palátová a p. Chvatík Ondřej podali dne 4.10. 2021 žádost o směnu obecních pozemků s parc. čísly 285/45, 839/14, 840/2, 839/13, 838/14, 842/19. Celková plocha činí přibližně 1709 m². V příložené příloze z katastru nemovitosti zakreslili žadatelé návrh na směnu pozemků, které jsou ve vlastnictví navrhovatelů a jiných vlastníků. U parcel, které nejsou ve vlastnictví žadatelů musí nejprve žadatelé nabýt do osobního vlastnictví opětovnou směnou parcel. Po nabytí těchto parcel mohou žadatelé podat žádost o směnu pozemků.

Zastupitelstvo obce navrhuje žadatelům směnit pozemky na parc. číslo 839/19, 839/20, 285/49,285/50, 875/18, 875/20, 839/5 a 839/8 ve stejné výměře jaké tvoří obecní parcely.

Parcelu č. 838/27, která je zavedená jako příjezdová a páteřní komunikace pro všechny majitele parcel prodát obci, popřípadě část této parcely, popř. s podílem několika vlastníků společně.

Dále ZO navrhuje žádost o souhlasné stanovisko s přestavbou objektu podepsat až po všech úkonech, které jsou spojené se směnou navrhovaných pozemků.

Poněvadž při jednání nedošlo ke shodě na ceně za pozemek, kde se nachází komunikace byl tento bod přesunut na další jednání, kdy bude zjištěna odhadní cena parcely.

Návrh rozhodnutí byl přednesen i žadatelům, kteří byli na jednání ZO přítomni.

Hlasování

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6a/8 ZO předběžně souhlasí s navrhovanou směnou parcel s parcelními čísly: 285/45, 839/14, 840/2, 839/13, 838/14, 842/19, které jsou v majetku obce za parcely č. 839/19, 839/20, 285/49,285/50, 875/18, 875/20, 839/5 a 839/8. Souhlasné stanovisko ke změně stavby žadatelé obdrží až po proběhlé směně navrhovaných pozemků. Odkoupení parcely, která nyní slouží jako páteřní komunikace bude řešena na dalším jednání ZO.

Bod č. 6b/ Žádost o souhlas výkonu funkce bez nároku na odměnu.

p. Zdenka Dvořáková zaslala žádost o ukončení nároku na odměnu za funkci zastupitele obce, a to k datu od 1.10. 2021

Hlasování

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.6b/ ZO schvaluje ukončení nároku na odměnu zastupitele paní Zdenky Dvořákové k datu od 1.10. 2021

Bod č.6c/ Smlouva č. ZN-001030070654/003o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene Kuchařovice NN přip. kab. paprsek. Na parcele č. 285/10 a 285/11.

ZO nevzneslo připomínky.

Hlasování

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. ZO schvaluje smlouvu č. ZN-001030070654/003o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene Kuchařovice NN přip. kab. paprsek. Na parcele č. 285/10 a 285/11.

Bod č. 7. Ostatní záležitosti

Bod č. 7a/ Zápis z jednání finančního výboru obce Kuchařovice k hospodaření obce k 31. 8. 2021

Předseda finančního výboru přednesl zprávu finančního výboru viz. přiložený zápis.

ZO neměli žádné dotazy ani připomínky.

Hlasování

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7a/ ZO schvaluje zprávu finančního výboru o hospodaření obce k datu 31.8. 2021

Bod č. 7b/

Zařazení dlouhodobého majetku do užívání obce

ZO byl přednesen návrh majetku, který bude zařazen do majetku obce jedná se o:

Veřejné osvětlení – ulice Okružní, jejíž pořizovací cena činí 299 595, 49 Kč, Rozhlas - ulice Za Humny pořizovací cena 10 395,92 Kč, Rozhlas- ulice Okružní, pořizovací cena 19 628,44 Kč, Rekonstrukce sociálního zařízení- budova MŠ Kuchařovice za cenu 244 325,34 Kč, Rekonstrukce podlahy + topení v budově ZŠ, pořizovací cena 422 096,40 Kč, Chodník kolem kapličky- ul. Ke Kapličce za cenu 8 046,68 Kč, Dláždění + ohrazení plot kolem restaurovaného sloupu Nejsvětější Trojice za cenu 23 273,90 Kč.

Hlasování

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7b/ ZO schvaluje zařazení dlouhodobého majetku do užívání obce.

Bod č. 7c/ Závěry výběrového řízení II kola na Rekonstrukce hřbitovní zdi. Do II. kola výběrového řízení se přihlásily se dvě firmy a to fi. VHS Znojmo a Plaček Miroslav Kuchařovice. Nabídková cena za zhotovení zakázky činila včetně DPH: VHS 723 015,73 a Miroslav Plaček 547 812,98 Kč. Výběrová komise vyhodnotila jako zadavatele zakázky fi. pana Miroslava Plačka, Kuchařovice.

Hlasování

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7c/ ZO schválilo firmu Miroslav Plaček Kuchařovice jako zhotovitele zakázky na Rekonstrukci hřbitovní zdi Kuchařovice a pověřilo starostku obce o podepsání smlouvy mezi obcí Kuchařovice a fi. Miroslav Plaček.

Bod č. 7d/ Výběroví řízení na pořízení komunálního traktoru.

Do výběrového řízení se přihlásily čtyři firmy s podáním nabídek. Firma Hitl nabídková cena včetně DPH 907 500,-Kč, fi. Synpro 963 886,-kč, fi. Agrotec 1 070 850,-Kč a fi. Macháček Drnholec za 1 173 700,- Kč.

Výběrová komise vybrala fi. Hitl.

ZO nemělo žádné připomínky.

Hlasování

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7d/ ZO schválilo firmu Hitl jako výherce a dodavatele traktoru pro obec Kuchařovice a pověřilo starostku obce o podepsání smlouvy mezi obcí Kuchařovice a firmou Hitl s.r.o.

Bod č. 7e/ Návrh na podání žádosti o dotace na Rozšíření a rekonstrukci školní jídelny při ZŠ a MŠ Kuchařovice. Dotace do výše 80 % vyhlásilo MMR v rámci Podpory a rozvoje venkova na rekonstrukce veřejných budov. Obec by opětovně podala žádost na rozšíření školní jídelny do prostor obecního bytu. Došlo by tak k navýšení prostoru pro výdej obědů pro žáky školy a cizí strážníky. Dotace jsou pouze na stavební část. Netýkají se vybavení gastro nábytkem.

Hlasování

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 7e/ ZO schvalují podání žádosti v rámci vyhlášené dotační výzvy MMR dotační titul – Podpora obnovy a rozvoje venkova 2022 na rekonstrukce a přestavba veřejných budov na Rozšíření a rekonstrukci školní jídelny při ZŠ a MŠ Kuchařovice.

Bod č. 7f/ Dotace na vodní plochy

Plánované podání žádosti na odbahnění a rekonstrukci břehu rybníka Na Hladově byl z důvodu dalších požadavků občanů sousedních parcel odložen a znovu projednáván s firmou VHS včetně odboru životního prostředí. Z důvodu odvolání na rozhodnutí nemá do dnešního dne obec rozhodnutí životního a krajského úřadu, tudíž nemohla být žádost o dotace podána. Oprava Hladovského rybníka se tedy nebude realizovat.

ZO bere informace o rekonstrukci Hladovského rybníka na vědomí

Bod č. 7g/Nová vyhláška o odpadech a stanovení poplatku za komunální odpad v roce 2022

V roce 2022 vzejde v platnost nová vyhláška o odpadech. Obec Kuchařovice bude nadále uplatňovat vybírání poplatku za trvale přihlášeného obyvatele v nemovitosti. Vzhledem k navýšování cen pohonných hmot a služeb je předpoklad, že dojde i ke zdražení svozu komunálního odpadu. ZO byla navržena na rok 2022 částka 550 Kč za svoz komunálního odpadu na trvale přihlášeného občana a nemovitost.

Hlasování

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 7g/ ZO schvaluje na rok 2022 navýšení ceny komunálního odpadu za obyvatele obce a nemovitost na 550,-Kč. Poplatky budou vybírány za nemovitost a trvale přihlášeného občana v obci.

Bod č. 7h/Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Kuchařovice za rok 2021

Starostka obce informovala o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2021. Nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky, které by měly negativní dopad na hospodaření obce.

ZO bere zprávu o dílčím přezkoumání na vědomí.

Bod č. 7ch/Informace o odškodnění pojistné události události ze dne 14.7. 2021. Částka 84 780,- Kč byla obci v plné výši zaplacená.

ZO bere informaci o proplacení pojistné události na vědomí.

Bod č. 7i/ Opravy chodníků v obci

Zrušení komunikačního vjezdu na chodníku směrem ke hřbitovu. Provádí firma Atlanta.

Dodělaní chodníků na ulici Větrná v točně. Oprava chodníku v ulici Na Hladově. Provede firma Vobůrka.

ZO bere na vědomí informaci o plánovaných opravách chodníkových ploch.

Bod č. 7j/ Kulturní akce

- Václavské posvícení rok 2021. Byla vyjádřena spokojenost a pochvala mládeži za uspořádání a organizaci. Dále zařazení novinek.

Posvícení v roce 2022 bude organizováno jinou formou. Pochůzka po vesnici je přesunuta na sobotu.

Dále starostka obce konstatovala, že některé části kroje jsou již značně opotřebovány a je nutné nechat ušít nové (košile pánské i dámské). Navrhla i ušít dětské kroje na 2 páry.

- Drakiáda – vysoká účast občanů. Poděkování kulturnímu výboru
- Rozsvícení stromu 26.11. 2021 program škola a MŠ
- Martinský průvod obcí 12.11.2021
- Čert a Mikuláš – dle informace M. Fouska bude organizováno formou pochůzky po vesnici.
- Adventní koncerty 28.11. LŠU Znojmo, 11.12. – Carmína a 18. 12. Veltlínek + Musika Antiqua
- Svěcení vín 27.12.2021

- 29.12.2021 turnaj ve stolním tenise
- 31.12. 2021 Silvestr v sále víceúčelového zařízení

ZO bere na vědomí informace o plánovaných a proběhlých kulturních akcích v obci.

Bod č. 7k/ Informace o závěrech ze setkání starostů v Zaječí. ZO byl zaslána přednáška zpracovaná Ing. Ludškem Tesařem Financování měst a obcí rozpočet a výhled na rok 2022.

Ze závěrů této studie vyplynulo, že se zásadně změnila struktura daňových příjmů. Obce nezaznamenaly pokles příjmů, obce, které odložily investice hluboce prodělaly, nahromaděné finance vlivem rostoucí inflace byly znehodnoceny. Doporučení: aktualizovat střednědobé výhledy a rozpočty, připravit investice a nebát se investičních úvěrových rámců a úvěrů, zintenzivnit investice a opravy. Řešit příjmy a narovnat hospodaření.

ZO bere na vědomí doporučení zprávy Financování měst a obcí rozpočet a výhled na rok 2022 zpracovaný Ing. Tesařem, včetně závěrů a doporučení.

Bod č. 7l/ Informace o příspěvku na financování systému IDS JMK na rok 2022

Dle rozhodnutí zastupitelstva JMK bude v roce 2022 příspěvek obcí do Fondu IDS navýšit z 50,-Kč na 100,-Kč na jednoho obyvatele/rok.

ZO bere zprávu na vědomí

Bod č. 7m/ Informace o spuštění služby GoBec a Mobilní rozhlas.

ZO bere informaci na vědomí.

Bod č. 8 Diskuse

p. Plaček Marek, Krul

Rodiče se obrátili na zastupitele s nespokojeností o fungování školky, byly vysloveny připomínky k předškolnímu vzdělávání.

Starostka obce konstatovala, že svolá schůzku, kde bude prodiskutována otázka stížnosti.

Informace o průběhu úsekového měření

p. Krulová

dotaz na navýšení spojů MHDv nočních hodinách. Odpověď starostky obce (žádost o navýšení spojů večerní spoj a prodloužení spojů do Nemocnice bylo předáno na město Znojmo, bude řešeno s městem Znojmem, včetně zaslání cenové kalkulace).

P. Švéda

Dotaz na výstavbu chodníku v ul. Znojemská.

p. Krul

Žádost o odvoz zeleného odpadu z nového hřiště.

Dokončení dláždění u rybníka V Zahradách.

Dotaz na kabelizaci v ul. Na Hladově a oprava chodníků, propadlá kanalizace.

Krulová

Připomínky k odloženým věcem na chodníku před nemovitost č. 229, včetně nepojízdného auta.

Bylo řešeno s majitelem písemnou výzvou o odstranění vozidla a složeného materiálu.

Florian

Zelený odpad v kontejnerech častější vývoz při víkendovém sběru

Nedodělaný chodník v ul. V Zahradách před nemovitostí č. 344

Dotazy byly zodpovězeny

Bod č. 9 Usnesení

Další jednání ZO se bude konat v měsíci listopadu 2021 popř. dle potřeby

Bod č. 10 Závěr ZO bylo ukončeno v 20.31 hodin.