



# Výpis z 5. zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice rok 2022

## Výpis z 5. zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice konaného dne

### 20. 6. 2022 v zasedací místnosti obce Kuchařovice, 8. května 211

#### **Bod č. 1 Zahájení**

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod a skončeno v 19.20 hodin. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 12. Od 18.00 osob 9, od 18.06 příchod p. Groisová /10 osob/, 18.18 p. Fruhvirt /11 osob/, 18.42 p. Švéda-12 osob, 3 osoby byly omluveny. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

**Přítomní zastupitelé:** Marcela Mašejová (starostka obce), Aleš Kubek (místostarosta), Petr Veselý, Martin Fousek, Aleš Mlejnek, Václav Bajko, Marek Plaček, Jitka Krulová, Zdenka Dvořáková, Simona Groisová příchod 18.06, Petr Fruhvirt 18.18, Petr Švéda 18.42,

**Nepřítomní zastupitelé:** Jaroslav Skokan, Miroslav Plaček, Jaroslav Krul

ZO bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kuchařovice i na e-desce a to od 9.6. 2022 do 20.6. 2022 včetně.

#### **Bod č. 2 Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce byl určen: Aleš Kubek

Řídící jednání vyzvala členy ZO k přednesení návrhů na ověřovatele zápisu. Ověřovateli zápisu byli určeni:

Ing. Petr Veselý, Ing. Václav Bajko

#### **Hlasování**

Pro: 9      proti: 0      zdržel se: 0

**Usnesení č. 2 zápisu č. 5/2022: ZO schvaluje zapisovatele zápisu č. 5/2022 pana Aleše Kubka a ověřovatele zápisu p. Ing. Petra Veselého a Ing. Václava Bajka**

#### **Bod č. 3 Program zasedání**

Bod č. 3 Starostka obce konstatovala, že zápis č. 4 byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Dále byl přednesen návrh programu ZO č. 5/2022, který zastupitelé obdrželi předem v písemné formě.

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Program zasedání
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Rozpočtové opatření č.4
6. Účetní závěrka obce
7. Žádosti
8. Ostatní záležitosti
9. Diskuse
10. Usnesení
11. Závěr

#### Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 3 zápisu č. 5/2022: ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce tak jak byl navržen.**

#### **Bod č. 4 Zpráva starostky obce o činnosti Rady obce č. 5 ze dne 25.5.2022**

- Rozpočtové opatření č. 3
- Žádost p. Liska o odkoupení části obecního pozemku
- Žádost p. K. Pokorné o odkoupení p. č. 92/15 ve vl. obce Kuchařovice
- Oznámení ZŠ a MŠ o proběhlém zápisu do 1.tř
- Návrh na stanovení počtu zastupitelů v novém volebním období
- Informace o kulturních akcích
- Cenová nabídka na opravu komunikace Znojemská parkování chodník
- Žádost na zpevnění polní cesty podél luk od transformátoru z ul. V Zahradách
- Návrh na nového poskytovatele webových stránek

ZO bere na vědomí zprávu z jednání RO

#### **Bod č.5 Návrh rozpočtového opatření č. 4/2022**

##### Hlasování

Pro: 9 proti: 2 zdržel se: 0

**Usnesení č. 5 ZO schvaluje rozpočtové opatření č.5 bez připomínek**

Simona Groisová příchod 18.06, Petr Fruhvirt 18.18

#### **Bod č. 6 Žádosti**

**Bod č. 6a/ žádost p. Kamily Pokorné, o odkoupení p. č. 92/15 ve vl. obce Kuchařovice v katastrálním území obce o výměře 49 m2 dle geometrického výměru. Záměr o prodeji byl vyvěšen dne 19.5. 2022, sňat dne 3.6. 2022.** O odkoupení výše jmenované parcely projevila pouze žadatelka.

##### Hlasování

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 6a ZO schvaluje prodej parcely č. 92/15 o výměře 49 m2 ve vl. obce Kuchařovice paní Kamile Pokorné, za cenu v místě obvyklou.**

**Bod č. 6b Žádost o odkoupení pozemku ve vl. obce žadatel p. Jiří Malý.** Jedná se o pozemky ve vlastnictví obce, které jsou součástí ucelené plochy rozparcelované pro jednotlivé nájemce., Pan J. Malý má pronajatou p. č. 1159/12 o výměře 588 m2 od obce Kuchařovice. Od roku 1998. Pozemek vede jako zahradu s využitím k rekreaci.

ZO již v této lokalitě v dřívější žádosti o prodej zamítlo.

##### Hlasování

Pro: 0 proti: 8 zdržel se: 3

Usnesení č. 6b ZO žádost nebyla schválena.

**Bod č. 6c/Žádost pana Dušana Lisky o odkoupení části obecního pozemku na parcelním čísle 365/1 a část na p. č. 343/1.**

K žádosti byl pouze náčrt požadované plochy bez rozměrů. V blízkosti požadovaných parcel se nachází jímka a studna. Poněvadž není z žádosti jasné o jaké rozměry se jedná, ZO rozhodlo vyzvat žadatele o doplnění rozměrů, které požaduje odkoupit z parcel ve vl. obce Kuchařovice. ZO doporučilo rozhodnutí odložit, dále opětovně překontrolovat místo požadované k prodeji.

##### Hlasování

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6c / ZO odložilo rozhodnutí a doporučilo vyzvat žadatele o doplnění žádosti o potřebné údaje což jsou rozměry jednotlivých parcel, které žadatel požaduje od obce odkoupit.

**Bod č. 6d/ žádost o odkoupení překopávače kompostu. Žádost podala firma TIA Michal Minařík za cenu 65 000,- Kč.** Tržní cena zařízení činí ke dni prohlídky **209 000,- Kč včetně DPH.** Jedná se o cenu přibližnou, která byla stanovena na základě technické prohlídky a bez demontáže jednotlivých skupin. Platnost znaleckého posudku je od 29.12.2020, do 30.6.2021. Vzhledem k vypršení platnosti posudku ZO navrhuje zpracovat nové ocenění majetku a na základě nového posudku opětovně přehodnotit požadovanou žádost o odkoupení drtiče.

#### Hlasování

Pro: 11    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 6d/ ZO pověřilo starostku obce nechat zpracovat nový cenový odhad na překopávač kompostu. Po obdržení nového cenového odhadu s novou platností, opětovně přehodnotit požadovanou žádost.**

**Bod č. 6e/ Žádost o zřízení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Znojmo K/3712/2 Krafka příp. k DSNN.** ZO nemá připomínky.

#### Hlasování

Pro: 11    proti: 0                    zdržel se: 0

Usnesení č. 6e/ ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Krafka příp. DSNN

Příchod p. Švédy 18.42

#### **Bod č. 6f/ Žádost p. Mlejnků o zřízení redakční rady**

Pan Mlejnek Aleš požaduje zřízení redakční rady, která bude zasílat a koordinovat příspěvky do obecního zpravodaje. Do redakční rady navrhuje radu obce ve složení starostka, místostarosta a členové rady.

#### Hlasování

Pro: 10    proti: 0                    zdržel se: 2

**Usnesení č. 6f/ ZO schvaluje ustanovení redakční rady ve složení starostka, místostarosta, p. Mlejnek, p. Krulová Jitka.**

#### **Bod č. 7 Ostatní záležitosti**

##### **Bod č. 7a/ Zařazení dlouhodobého majetku do užívání.**

Zábradlí, dláždění u rybníka V Zahradách v celkové částce 132 282,30 Kč

A přípojku elektrické energie -dětské hřiště u víceúčelového zařízení v celkové částce 21 430,-Kč.

#### Hlasování

Pro: 12    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 7a/ ZO schvaluje zařazení dlouhodobého majetku obce :zábradlí, dláždění u rybníka V Zahradách v celkové částce 132 282,30 Kč a přípojku elektrické energie -dětské hřiště u víceúčelového zařízení v celkové částce 21 430,-Kč do užívání.**

**Bod č. 7b/ Oznámení MŠ Kuchařovice o výsledku zápisu do mateřské školy. Celkem podalo žádost 19 dětí, přijato bylo 9, deset žadatelů nebylo z důvodů nedostatečné kapacity přijato.**

**ZO bere informaci o výsledku zápisu do MŠ na vědomí.**

**Bod č. 7c/ Informace o schválení navýšení kapacity MŠ od 1.9. 2022. Bude nově vyhlášen nový zápis do mateřské školy,**

**ZO bere informaci a schválení navýšení kapacity MŠ, včetně vyhlášení nového zápisu do MŠ na vědomí.**

**Bod č. 7d/ ZO obdrželo výsledky certifikovaného testování žáků 5. tříd.** Hodnocení se týkalo znalostí v matematice, českém jazyce a dovednostech usnadňující učení. Ve všech oblastech dosáhly znalosti žáků vysoce nad celostátní průměr oproti jiným školám.

**ZO bere na vědomí informace o výsledcích certifikovaného testování žáků 5. tříd ČŠI.**

**Bod č. 7e/ Informace o schválené dotaci na restaurování sochy J. Nepomuckého. Dotace lze čerpat až do roku 2023.** Vzhledem k vytíženosti restaurátorů dojde pravděpodobně k opravám až v roce 2023.**ZO bere na vědomí informace o získání dotací na restaurování sochy J. Nepomuckého.**

**Bod č. 7f/ Žádost na dotace na rozšíření školní jídelny byla zamítnuta.**

ZO bere na vědomí informaci o zamítnutí dotace na opravu školní jídelny.

**Bod č. 7g/ Stavba Znojemská parkování, chodník. Veškerá stavební povolení jsou již schválena.**

Dle nabídek byla jako zhotovitel vybrána firma Colas. Zbudování parkoviště bude zahájeno 27.6.

Rada obce ponechala rozhodnutí o zbudování chodníku na ZO. Ke stavbě se vyjádřili jednotliví zastupitelé.

Hlasování

Pro: 11    proti: 0                    zdržel se: 1

**Usnesení č. 7g/ ZO schvaluje zahájit výstavbu chodníkové plochy dle projektové dokumentace. Zakázku bude provádět firma Colas.**

**Bod č. 7h/ Návrh počtu členů do obecního zastupitelstva do voleb konaných ve dnech 23. a 24. 9. 2022.**

Z jednání vzešly dva návrhy.

Návrh na 15 členné zastupitelstvo

Hlasování

Pro: 7    proti: 5                    zdržel se: 0

Návrh na 13 členné zastupitelstvo

Hlasování

Pro: 5    proti: 6                    zdržel se: 1

**Usnesení č. 7h/ Vzhledem k výsledkům hlasování, kdy nebyl určen počet členů do zastupitelstva zůstává dle zákona stejný počet členů jako ve volebním období 2018 – 2022 tedy 15ti členné zastupitelstvo.**

**Bod č. 7ch/ Připomínky k webovým stránkám obce. Vzhled, funkčnost a plnění zákonem stanovených norem.**

Hlasování

Pro: 12    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č.7ch/ ZO schvaluje zrušení smlouvy s firmou Golden Orange, která doposud webové stránky zpracovávala. Dále pověřuje starostku obce podepsat smlouvu o přechodu k jiné firmě a zřízení nových webových stránek.**

**Bod č. 7i/ Výročí obce, příprava, organizace akce**

p. Kubek, Fousek M.    Z: SDH občerstvení, rozestavění stanů, výstava SDH

p. Veselý P. spolek vinařů -p. Švéda, Plaček Marek    Z: stánek, prodej

p. Fruhvirt    Z: elektrika, ozvučení

p. Mlejnek.    Z: balonky, anketu, pamětní schránku

p. Krulová. p. Groisová    Z: prodej upomínkových předmětů

p. Bajko, Krul, Dvořáková, Plaček Mir., Skokan nebudou přítomni.

Čtvrtek a pátek chystání stanů, retro výstavy a výstavy fotografií.

### **Bod č. 8. Diskuse**

Hubatková – organizace dětského dne a zabezpečení zmrzliny pro děti, vytkla špatnou komunikaci  
Švéda dotaz k chodu v mateřské školce  
Mlejnek organizace posvícení /plakáty/  
Fruhvirt zábradlí u rybníka / u odpočívadla zabezpečit pletivem, možný pád do vody u malých dětí/  
Oplocení zabezpečí p. Fruhvirt

Na všechny dotazy bylo odpovězeno.

### **Bod č. 10 Usnesení**

Další jednání ZO se bude konat dle potřeby.

### **Bod č. 11 Závěr**

ZO bylo ukončeno v 20.45 hodin.

V Kuchařovicích dne 27. 6. 2022.

Zapsal:

Aleš Kubek

.....

Ověřovatelé zápisu:

.....

Ing. Václav Bajko

.....

Ing. Petr Veselý

.....

Aleš Kubek  
místostarosta

.....

Marcela Mašejevová,  
starostka obce