3. Zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice rok 2026

Výpis z 3. zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice konaného dne 17.6.2026 v zasedací místnosti OÚ Kuchařovice

Bod č. 1 Zahájení
Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno v 19:30 hod.
Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 10 osob. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání (schvalovací kvórum činí 8 hlasů).

Přítomní zastupitelé: Aleš Kubek (starosta obce), Ing. Jitka Krulová (místostarostka obce), Simona Groisová, Pavel Pokorný, Miroslav Fišer, Pavel Florian, Mgr. Petr Janda MBA, Iveta Veselá, Mgr. Lada Hanzalová, Petr Švéda.

Nepřítomní zastupitelé Ing. Aleš Mlejnek, Martin Fousek, Bc. Marek Plaček, Marcela Mašejová, Ing. Michal Straka

ZO bylo řádně svoláno a zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kuchařovice i na e-desce od 8.6.2026 do 17.6.2026.

Bod č. 2 Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání ZO byla určena Ing. Jitka Krulová, ověřovateli zápisu byli určeni Simona Groisová a Petr Švéda.

Připomínky: bez připomínek

Hlasování
Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele zápisu č. 3/2026 Ing. Jitku Krulovou a ověřovatele zápisu Simonu Groisovou a Petra Švédu.

Bod č. 3 Program zasedání
Starosta obce konstatoval, že zápis č. 2/2026 byl pořízen a řádně ověřen a nebyly proti němu vzneseny připomínky.
Dále byl přednesen návrh programu ZO č. 3/2026, který zastupitelé obdrželi předem e-mailem.

Program:
1/ Zahájení
2/ Volba ověřovatelů zápisu
3/ Program zasedání
4/ Zpráva o činnosti rady obce
5/ Žádosti
6/ Ostatní
7/ Diskuse
8/ Usnesení
9/ Závěr

Připomínky: bez připomínek

Hlasování

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva, jak byl předložen.

Bod č. 4 Zpráva o činnosti Rady obce

Starosta obce přednesl činnost Rady obce za uplynulé období, a to konkrétně:
Rada č. 2 ze dne 26.5.2026

- **Žádost spolku kuchařovických vinařů o finanční dar**
- **Žádost zákonných zástupců o finanční dar dvěma žákům ZŠ nám. Republiky Znojmo s trvalým pobytem v obci Kuchařovice na jazykovou zkoušku Cambridge**
- **Žádost o přiznání mimořádné odměny ředitelce ZŠ a MŠ**
- **Zřízení přípravné třídy při ZŠ a MŠ Kuchařovice**
- **Školné pro školní rok 2026/2027**
- **Aktualizace smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení**
- **Návrh rozpočtového opatření č. 1/2026**
- **Oznámení o uvolnění Fondu reprodukce majetku fond investic v roce 2026 ZŠ a MŠ**
- **Účetní odpisový plán pro rok 2026 ZŠ a MŠ Kuchařovice – změna**
- **Diskuze -** zjištěno ničení obecního a soukromého majetku skupinou mladistvých, po zjištění konkrétních osob bude řešeno s jejich zákonnými zástupci. Informace k organizaci dětského dne v neděli 31. 5. 2026. Dotaz na termín rekultivace obecního pozemku s vytěženým sedimentem z vodní nádrže Hladov. Zpráva o aktuálním stavu a dokončovacích pracích na rekonstrukci vodní nádrže Hladov. Info k podané žádosti o dotace pro obecní JPO – SDH. Upozornění na výmoly v cestě u meteorologické stanice.

Bod č. 5 Žádost – záměr o prodeji pozemku

Žádost Mgr. P. J. a M. S. o odkup pozemku orná půda o výměře 253 m2 ve vlastnictví obce Kuchařovice parc. č. 568/3 k.ú. Kuchařovice.

Připomínky:

p. J. *- uvedl, že předmětem záměru je funkční zcelení dotčených parcel pro zjednodušení a celkové zefektivnění budoucí výstavby. Jedná se o specifický pruh pozemku, jehož šířka začíná na 10 cm a postupně se zvětšuje. Žadatel argumentoval srovnáním s lokalitami v ulicích Větrná a Okružní, kde kompletní realizaci a financování související infrastruktury zajišťuje obec. V tomto případě deklaroval, že veškeré úpravy provede na vlastní náklady, což pro obec představuje finanční úsporu.*

Dále bylo zdůrazněno, že pokud v této lokalitě v budoucnu dojde k realizaci výstavby, počítá se zde s vybudováním chodníku. Žadatel potvrdil, že se po dokončení úprav nebrání bezúplatnému přenechání (případně následnému bezplatnému převodu) potřebné části pozemku zpět do vlastnictví obce za účelem vybudování této veřejné infrastruktury.

Hlasování:

Pro: 4 Proti:1 Zdržel se: 5

Usnesení č.5): Usnesení nebylo přijato

Bod č. 6 Ostatní

Bod č. 6a) Předložení aktualizovaného plánu společných zařízení v části k. ú. Kuchařovice, vyhotoveného v rámci řízení o Jednoduchých pozemkových úpravách s výměnou vlastnických práv v části k. ú. Kuchařovice

Připomínky:
K předloženému aktualizovanému plánu se vyjádřil zástupce zpracovatele společnosti EKOS T, spol. s r.o. a zástupkyně Státního pozemkového úřadu, pobočka Znojmo.
V úvodu bylo připomenuto, že původní plán společných zařízení byl předložen již v dubnu. Hlavním účelem celého řízení je digitalizace parcel, které jsou doposud vedeny pouze ve zjednodušené evidenci. Všechny nově navržené pozemní komunikace (cesty) přejdou po dokončení úprav do vlastnictví obce Kuchařovice.
V rámci diskuze byla podrobně vysvětlena změna oproti dubnovému návrhu. Hlavní úprava spočívá v záměně (přehození) trasy plánované cesty a souvisejícího interakčního prvku (stromořadí, aleje). K této změně zpracovatel přistoupil z důvodu, že v původně plánované lokalitě se nachází ložisko kaolinu, které by realizaci prvků znemožňovalo nebo komplikovalo.

Hlasování:
Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6a): Zastupitelstvo obce Kuchařovice, v souladu s ustanovením § 9 odst. 11 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělského majetku, v platném znění, schválilo dne 17.6.2026 aktualizaci plánu společných zařízení pro část k. ú. Kuchařovice, zpracovaný v rámci jednoduchých pozemkových úprav s výměnou vlastnických práv v části k. ú. Kuchařovice obchodní společností EKOS T, spol. s r.o., Bezručova 68, 674 01 Třebíč.

Bod č. 6b) Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2026
Pro rok 2026 navrhuje ZO příspěvek ve výši 30 000,- Kč

Připomínky: bez připomínek

Hlasování
Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6b): Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2026. Výše příspěvku 30 000,- Kč.

Bod č. 6c) Návrh rozpočtového opatření č. 2/2026

Připomínky: bez připomínek

Hlasování
Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6c): Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.2/2026 dle přílohy

Bod č. 6d) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2026

Předložena ke schválení smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace na „Obnovení zásahového vybavení jednotky obce“ ve výši 80 000,- Kč.

Připomínky: bez připomínek

Hlasování:
Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6d): Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. JMK103333/26/OKH o poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace na „Obnovení zásahového vybavení jednotky obce“ ve výši 80 000,- Kč.

Bod č. 6e) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: Dotace obcím na zpracování územních plánů 2026

Předložena ke schválení smlouva o poskytnutí účelové investiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace v rámci projektu Dotace obcím na zpracování územních plánů 2026 ve výši 175 450,- Kč.

Připomínky: bez připomínek

Hlasování:
Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6e): Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu JMK/26/OÚP o poskytnutí účelové investiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace v rámci projektu Dotace obcím na zpracování územních plánů 2026 ve výši 175 450,-Kč.

Bod č. 6f) Zařazovací protokol o zařazení dlouhodobého majetku do užívání

Předložen ke schválení zařazovací protokol o zařazení dlouhodobého majetku do užívání. Název majetku: Technické zhodnocení – hřiště workout – doplnění prvků v pořizovací ceně 89 970,-Kč.

Připomínky: bez připomínek

Hlasování:
Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6f): Zastupitelstvo obce schvaluje zařazovací protokol o zařazení dlouhodobého majetku do užívání s názvem Technické zhodnocení – hřiště workout – doplnění prvků v pořizovací ceně 89 970,-Kč.

Bod č. 6g) Zařazovací protokol o zařazení dlouhodobého majetku do užívání

Předložen ke schválení zařazovací protokol o zařazení dlouhodobého majetku do užívání. Název majetku: Technické zhodnocení budovy víceúčelového zařízení Kuchařovice – rekonstrukce MAR ovládání kotelny, větrání sálu v pořizovací ceně 107 986,-Kč.

Připomínky: bez připomínek

Hlasování:
Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6g): Zastupitelstvo obce schvaluje zařazovací protokol o zařazení dlouhodobého majetku do užívání s názvem Technické zhodnocení budovy víceúčelového zařízení Kuchařovice – rekonstrukce MAR ovládání kotelny, větrání sálu v pořizovací ceně 107 986,-Kč.

Bod č. 6h) Stanovení počtu zastupitelů do voleb do zastupitelstva obcí, konaných ve dnech 9. a 10. 10. 2026.

Zastupitelé vznesli návrhy na počet členů zastupitelstva pro volební období 2026 až 2030.
Předložené návrhy a výsledky hlasování:

6h1) Návrh pí Krulová (11 členů):
Hlasování: 6 pro – 4 proti – 0 se zdrželi.
Usnesení č. 6h1) : Usnesení nebylo přijato

6h2) Návrh p. Kubek (9 členů):
Hlasování: 2 pro – 8 proti – 0 se zdrželi.
Usnesení č. 6h2) : ZO neschvaluje stanovení počtu 9 členů zastupitelstva pro volební období 2026 až 2030.

Bod č. 7 Diskuse

p. Kubek: Předložil návrh od pana B. na vybudování cyklostezky.

pí. Groisová: Požaduje vyčištění pozemků za Dřevotvarem. Upozorňuje, že u spodního workoutového hřiště by se mělo parkovat výhradně na oficiálním parkovišti.

p. Fišer předložil propočet na ulici Okružní, kolik prostoru by museli lidé postoupit pro vybudování chodníku. Cesta je dlouhá 393 metrů. P. Fišer navrhuje provizorní údržbu – každé 2 měsíce díry zasypat a zadusat. P. Kubek informoval, že v rozpočtu je aktuálně alokováno 100 tis. Kč na opravu ulice Okružní. Dále přednesl návrh nepřítomného zastupitele p. Mlejnka, který jako řešení navrhuje panelovou cestu. Bude vypracováno nacenění.

p. Švéda: žádá od příští sezóny pro oddíl stolního tenisu o přidělení dalšího hracího dne. Ideálním termínem je neděle v podvečer.

p. Janda: Předložil finanční informace a hospodaření za období leden až květen 2026.

pí Krulová: dotaz na počty žáků v ZŠ a MŠ od nového školního roku.

Bod č. 8 Usnesení

Příští zastupitelstvo 9. září 2026 v 18:00 hod.

Bod č. 9 Závěr

Předsedající ukončil zasedání v 19.30 hod

Zápis byl vyhotoven dne: 21.6.2026

Zapisovatel: Ing. Jitka Krulová ……

Ověřovatel: Petr Švéda ……..

Ověřovatel: Simona Groisová ……..

Starosta: Aleš Kubek ……..

Místostarostka: Ing. Jitka Krulová ……..