

## Výpis z 3. Zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice rok 2023

### **Výpis z 3. zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice konaného dne 21.6.2023 v zasedací místnosti obce Kuchařovice, 8. Května 211**

#### **Bod č. 1 Zahájení**

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno v 20.20 hod. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 12 osob, 3 osoby byly omluveny. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání (schvalovací kvórum činí 8 hlasů).

**Přítomní zastupitelé:** Aleš Kubek (starosta obce), Ing. Aleš Mlejnek (místostarosta), Petr Švéda, Simona Groisová, Ing. Jitka Krulová, Bc.Marek Plaček, Pavel Pokorný, Mgr.Lada Hanzalová, Marcela Mašejová, Martin Fousek, Iveta Veselá, Mgr. Tomáš Mlejnek

**Nepřítomní zastupitelé:** Jaroslav Skokan, Mgr. Petr Janda MBA, Ing. Michal Straka  
ZO bylo řádně svoláno a zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kuchařovice i na e-desce od 12.6. 2023 do 21.6.2023.

#### **Bod č. 2 Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání ZO byla určena Iveta Veselá, ověřovateli zápisu byli určeni pan Mgr. Tomáš Mlejnek a pan Pavel Pokorný.

#### **Hlasování**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 2: ZO schvaluje zapisovatele zápisu č. 3/2023 Ivetu Veselou a ověřovatele zápisu Mgr. Tomáše Mlejnk a pana Pavla Pokorného.**

#### **Bod č. 3 Program zasedání**

Starosta obce konstatoval, že zápis č. 2/2023 byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny připomínky.

Dále byl přednesen návrh programu ZO č. 3/2023, který zastupitelé obdrželi předem v písemné formě.

Program:

- Zahájení
- Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- Program zasedání
- Zpráva o činnosti rady obce
- Žádosti
- Ostatní
- Diskuze
- Usnesení
- Závěr

#### **Hlasování**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 3 : ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce, tak jak byl navržen.**

#### **Bod č. 4 Zpráva o činnosti rady obce**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se zápisem č. 2 ze zasedání RO Kuchařovice konané dne 22.5.2023 a se zápisem č. 3 ze zasedání RO Kuchařovice konané 14.6.2023.

**ZO zápis č.2 ze zasedání RO Kuchařovice konané dne 22.5.2023 a zápis č.3 ze zasedání RO Kuchařovice konané dne 14.6.2023 bere na vědomí.**

## **Bod č. 5 Žádosti**

### **Bod č. 5a) Žádost o odkoupení obecního pozemku**

Obec Kuchařovice obdržela od pana D. L. žádost o odkoupení obecního pozemku par.č. 365/1 a 343/1.

#### **Hlasování**

Pro: 3

Proti: 6

Zdržel se: 3

**Dle výsledku hlasování usnesení nebylo přijato. Žadatel bude písemně informován o výsledku jednání žádosti o odkoupení obecního pozemku parc.č.365/1 a 343/1 k.ú. Kuchařovice.**

### **Bod č. 5b) Žádost o souhlas vedení přípojky technické infrastruktury v pozemku obce Kuchařovice – přípojka vodovodu v pozemku parc.č. 1159/1 k.ú. Kuchařovice**

Obec Kuchařovice obdržela žádost od firmy Kästner Projekt, s.r.o. v zastoupení investora paní K. V. souhlas s vedením přípojky technické infrastruktury v pozemku parc.č.1159/1 k.ú. Kuchařovice. Jedná se o vodovodní přípojku pro pozemek parc.č. 1157 k.ú. Kuchařovice.

#### **Hlasování:**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.5b : ZO schvaluje žádost o souhlas vedení přípojky technické infrastruktury v pozemku parc.č. 1159/1 k.ú. Kuchařovice.**

### **Bod č. 5c) Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení**

Obec Kuchařovice obdržela návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene týkající se plánované stavby „Kuchařovice\_Hlávka:NN přip.kab.smyčka“. V souvislosti s projektovou přípravou a plánovanou realizací výše uvedené stavby by mělo dojít k dotčení nemovitosti parc.č.145/1 k.ú. Kuchařovice. Umístění zařízení je vyznačeno na připojeném situačním plánu, jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

#### **Hlasování:**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.5c : ZO schvaluje návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-Smlouva č. ZN-001030083840/001-ELZF a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

### **Bod č.5d) Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení**

Obec Kuchařovice obdržela návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene týkající se plánované stavby „Kuchařovice\_Švestka:NN přip.kab.svod“. V souvislosti s projektovou přípravou a plánovanou realizací výše uvedené stavby by mělo dojít k dotčení nemovitosti parc.č.394 k.ú. Kuchařovice. Umístění zařízení je vyznačeno na připojeném situačním plánu, jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

#### **Hlasování:**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.5d : ZO schvaluje návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-Smlouva č. ZN-001030083474/001-ELZF a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

**Bod č. 5e) Návrh na pořízení změny územního plánu nebo jeho změny**

Obec Kuchařovice obdržela návrh na pořízení změny územního plánu od paní H. M. Navrhovatelka je vlastníkem pozemků parc.č.695/1, 695/2 a 696/1 vše v k.ú. Kuchařovice. Navrhovatelka požaduje změnu způsobu využití u parc.č.695/1 na plochu bydlení. Předmětný pozemek je veden jako orná půda a nachází se v zastavitelné ploše veřejného prostranství, které je navrženo z důvodu zajištění přístupnosti humen a pro vsak a odvod dešťových vod. Navrhovanou změnou by došlo k zařazení pozemku do ploch bydlení a umožnila by pozemek zastavět. ZO obdrželo posouzení žádosti z MÚ Znojmo odboru územního plánování s vyjádřením, kde žádá ZO o komplexní posouzení návrhu na pořízení změny Územního plánu Kuchařovice.

**Hlasování:**

Pro: 0

Proti: 9

Zdržel se: 3

**Usnesení č.5e : ZO neschvaluje návrh na pořízení změny územního plánu paní H. M.na parcele č.695/1 k.ú. Kuchařovice.**

**Bod č.6 Ostatní**

**Bod č.6a) Zápis č.2 kontrolního výboru**

Předsedkyně kontrolního výboru seznámila zastupitele se zápisem č.2 kontrolního výboru o provedených kontrolách ze dne 6.6.2023.

**Hlasování**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se:0

**Usnesení č.6a : ZO schvaluje zápis č.2 kontrolního výboru ze dne 6.6.2023.**

**Bod č.6b)** Na základě doporučení KV, ověření a projednání s KÚ-odbor kontrolní a právní, o správném postupu při zápisu usnesení z jednání zastupitelstva, kdy v zápisu ze zasedání ZO č.2 /2023 bod č.5aa) bylo dle výsledku hlasování chybně zapsáno závěrečné usnesení:“ ZO neschvaluje...“, zastupitelstvo obce rozhodlo o správném znění zápisu v bodě č.5aa) takto: „Usnesení nebylo přijato“.

**Hlasování:**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6b : ZO schvaluje změnu textu usnesení v zápisu č.2/2023 v bodě č.5aa) z : „ ZO neschvaluje...“ na text: „Usnesení nebylo přijato“.**

**Bod č.6c)** Na základě doporučení KV, ověření a projednání s KÚ-odbor kontrolní a právní, o správném postupu při zápisu usnesení z jednání zastupitelstva, kdy v zápisu ze zasedání ZO č.2 /2023 bod č.5ab) bylo dle výsledku hlasování chybně zapsáno závěrečné usnesení:“ ZO neschvaluje...“, zastupitelstvo obce rozhodlo o správném znění zápisu v bodě č.5ab) takto: „Usnesení nebylo přijato“.

**Hlasování:**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6c : ZO schvaluje změnu textu usnesení v zápisu č.2/2023 v bodě č.5ab) z: „ZO neschvaluje...“ na text: „Usnesení nebylo přijato“.**

**Bod č.6d) Zařazení do majetku obce parkovací stání ul. Znojemská**

Zastupitelstvo obce obdrželo návrh zařazovacího protokolu na dokončenou výstavbu podélného parkovacího stání ul. Znojemská v celkové hodnotě 260 816,68 Kč.

**Hlasování:**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6d : ZO schvaluje zařazení do majetku obce parkovací stání ul. Znojemská v celkové hodnotě 260 816,68 Kč.**

**Bod č.6e) Zařazení do majetku obce chodníky ul. Znojemská**

Zastupitelstvo obce obdrželo návrh zařazovacího protokolu na dokončenou výstavbu chodníků ul. Znojemská v celkové hodnotě 389 754,15 Kč.

**Hlasování:**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6e : ZO schvaluje zařazení do majetku obce chodníky ul. Znojemská v celkové hodnotě 389 754,15 Kč.**

**Bod č.6f) Vnitřní směrnice o veřejných zakázkách**

Zastupitelstvu obce byla předložena platná vnitřní směrnice pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Kuchařovice.

**Hlasování:**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6f : ZO schvaluje ponechání vnitřní směrnice pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Kuchařovice v původním předloženém znění beze změny.**

**Bod č.6g) Dopravně-provozní řád vnitřního areálu Komunitní kompostárny a sběrného dvora obce Kuchařovice**

Zastupitelé obdrželi návrh na Dopravně-provozní řád vnitřního areálu Komunitní kompostárny a sběrného dvora obce Kuchařovice.

**Hlasování:**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6g : ZO schvaluje dopravně-provozní řád vnitřního areálu Komunitní kompostárny a sběrného dvora obce Kuchařovice.**

**Bod č.6h) Nadstandartní platba za prodloužení spojů MHD ve směru ZN – Suchohrdly – Kuchařovice – Nová nemocnice a zpět**

Obce Suchohrdly a Kuchařovice platí provozovateli MHD roční poplatek dle počtu obyvatel. Ze společného jednání starostů obou obcí a provozovatele MHD vzešel návrh rozdělit poplatek za prodloužené spoje rovným dílem, což představuje pro každou obec částku 125 351 Kč za rok 2023.

**Hlasování:**

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 1

**Usnesení č.6h : ZO schvaluje nadstandartní platbu ve výši 125 351,- Kč na rok 2023 za prodloužení spojů MHD**

**Bod č.6ch) Zápis z jednání finančního výboru obce Kuchařovice konaného dne 13.6.2023**

Člen finančního výboru seznámil zastupitele se zápisem z jednání finančního výboru obce Kuchařovice konaného 13.6.2023 .

**ZO bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru obce Kuchařovice konaného dne 13.6.2023.**

**Bod č.6i) Právní moc RO ke schvalování rozpočtových opatření k přesunu finančních prostředků na termínovaných účtech obce bez limitu.**

**Hlasování:**

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6i : ZO schvaluje a pověřuje RO zřizovat a rušit termínované vklady a současně rozšiřuje pravomoc RO ke schvalování rozpočtových opatření v neomezené výši v souvislosti s převody finančních prostředků obce na termínované účty obce Kuchařovice.**

**Bod č.6j) Nabídka úrokové sazby od KB**

Obec Kuchařovice obdržela nabídku od KB na přefinancování stávajícího úvěru s fixací 5let a úrokovou sazbou 6,44% p.a.. FV tuto nabídku od KB nedoporučuje přijmout.

**Hlasování:**

Pro: 0

Proti: 11

Zdržel se: 1

**Usnesení č.6j : ZO neschvaluje nabídku KB.**

**Bod č.6k) Znění zápisu č. 6/2022 bod č. 4e**

Návrh Ing. Aleše Mlejníka na znění výše zmíněného zápisu: „Starostka obce uvedla, že žádost o prošetření podala, jak udalo zastupitelstvo obce. Následně po tel.dohovoru s inspektorem ČŠI stáhla bez vědomí Rady a zastupitelstva tuto žádost zpět. Místostarosta obce Aleš Kubek uvedl, že o zpětvzetí žádosti nevěděl a není si vědom jejího projednání ani na Radě obce nebo zasedání ZO.“

**Hlasování:**

Pro: 7

Proti: 1

Zdržel se: 4

**Dle výsledku hlasování usnesení nebylo přijato. ZO bude na dalším zasedání tento bod projednávat.**

**Bod č.7/ Diskuse**

Starosta otevřel bod diskuse:

- schůzka s FCC – schůzky se zúčastnil pan starosta a místostarosta obce : návrh na evidenci nádob na komunální odpad formou čipů, výhledové odstranění velkoobjemových kontejnerů na papír a plast a nahrazení malými nádobami do každé domácnosti.
- Zlepšení provozu sběrného dvora v souladu s jeho zámyslem + cirkulární využití pro dřevotřísku, polystyren, pneumatiky apod.
- Zastupitelé podali písemné návrhy na ceník služeb VZ
- pamětní deska – připomínka p.Mašejevé, že deska nevypadá dle původní dohody
- dotaz p. Mašejevé na parkovací místa u stavby rodinného domu – zda se s nimi v projektové dokumentaci počítá – odpověď byla :ano, počítá
- výstava vín – připomínka p. Mašejevé ke vstupnému zda by nebylo lepší pro další ročníky zvolit jednotnou cenu vstupného bez bločků s křížky, jiná kapela, stanovit čas od kdy do kdy se akce koná
- ohlédnutí za pořádáním dětského dne – pohádkový les. Paní Simona Groisová poděkovala všem zúčastněným na akci a požádala zastupitele o širší zapojování se do kulturních akcí obce.

**Bod č. 8 Usnesení**

Další jednání ZO se bude konat dle potřeby

**Bod č. 9 Závěr**

Předsedající ukončil zasedání ve 20.20 hod

Zápis byl vyhotoven dne: 28.6.2023

Zapisovatel: Iveta Veselá

.....

Ověřovatel: Mgr. Tomáš Mlejnek .....

Ověřovatel: Pavel Pokorný .....

Starosta: Aleš Kubek .....

Místostarosta: Ing. Aleš Mlejnek .....