



# Výpis ze 4. zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice rok 2022

## Výpis ze 4. zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice konaného dne

### 27.4. 2022 v zasedací místnosti obce Kuchařovice, 8. května 211

#### **Bod č. 1 Zahájení**

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod a skončeno v 19.20 hodin. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 9 osob, od 18.16 příchod p. Krul /10 osob/ 18.36 p. Švéda /11 osob/, 4 osoby byly omluveny. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

**Přítomní zastupitelé:** Marcela Mašejová (starostka obce), Aleš Kubek (místostarosta), Petr Veselý, Martin Fousek, Václav Bajko, Marek Plaček, Jitka Krulová, Simona Groisová, Jaroslav Krul, Petr Švéda

**Nepřítomní zastupitelé:** Jaroslav Skokan, Aleš Mlejnek, Miroslav Plaček, Zdenka Dvořáková

ZO bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kuchařovice i na e-desce a to od 14.4. 2022 do 27.4. 2022 včetně.

#### **Bod č. 2 Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce byl určen: pan Ing. Petr Veselý  
Řídící jednání vyzvala členy ZO k přednesení návrhů na ověřovatele zápisu. Ověřovateli zápisu byli určení: Bc. Marek Plaček a Petr Fruhvirt

#### **Hlasování**

Pro: 9      proti: 0      zdržel se: 0

**Usnesení č. 2 zápisu č. 4/2022: ZO schvaluje zapisovatele zápisu č. 4/2022 pana Ing. Petra Veselého a ověřovatele zápisu p. Bc. Marka Plačka a p. Petra Fruhvirta**

#### **Bod č. 3 Program zasedání**

Bod č. 3 Starostka obce konstatovala, že zápis č. 3 byl řádně ověřen a nebyly k němu vneseny žádné připomínky.

Dále byl přednesen návrh programu ZO č. 4/2022, který zastupitelé obdrželi předem v písemné formě.

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatele zápisu
3. Program zasedání
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Závěrečný účet obce za rok 2021
6. Účetní závěrka obce
7. Žádosti
8. Ostatní záležitosti
9. Diskuse
10. Usnesení
11. Závěr

#### Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 3 zápisu č. 4/2022: ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce tak jak byl navržen.**

#### **Bod č. 4 Zpráva starostky obce o činnosti Rady obce č. 4 ze dne 13.4. 2022**

- Rozpočtové opatření č. 1
- Oznámení ZŠ a MŠ Kuchařovice o stanovení školného v ŠD a MŠ na šk. rok 2022/2023
- Žádost ZŠ a MŠ o navýšení kapacity v MŠ Kuchařovice z 40 na 48 dětí
- návrh p. Mlejnků na zaslání výtýkáckého dopisu č. II
- kulturní akce

#### **Bod č.5 Závěrečný účet obce za rok 2021**

**Bod č. 5a/ Zpráva finančního výboru k závěrečnému účtu obce Kuchařovice za rok 2021**

#### Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 5a ZO schvaluje zprávu finančního výboru k závěrečnému účtu obce za rok 2021 bez připomínek  
Příchod pan Krul 18. 16 hod.**

#### **Bod č. 5b Závěrečný účet obce za rok 2021**

**ZO bylo seznámeno se závěrečným účtem za rok 2021. ZO nevzneslo žádné výhrady.**

#### Hlasování

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 5b/ ZO schvaluje závěrečný účet obce za rok 2021 bez výhrad**

#### **Bod č. 6 Účetní závěrka obce**

**ZO bylo seznámeno s účetní závěrkou obce.**

#### Hlasování

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 6 ZO schvaluje účetní závěrku obce**

#### **Bod č. 7 Žádosti**

**Bod č. 7a Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene Kuchařovice, Kuchařovice**

#### Hlasování

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 7a/ ZO schvaluje návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene Kuchařovice.**

**Bod č. 7b/ Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Kuchařovice a firmou GasNet Služby s.r.o. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene je navržena na částku 1000,- Kč.**

**ZO nemá námitek.**

#### Hlasování

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 7b ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Kuchařovice a firmou GasNet Služby s.r.o. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene činí 1000,- Kč.**

#### **Bod č. 8 Ostatní záležitosti**

**Bod č. 8a/ Rozpočtové opatření č. 2**

#### Hlasování

Pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0

**Usnesení č. 8a/ ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2 bez připomínek**

**Bod č. 8b/ Prodej parcely č. 739/19 o výměře 19 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Kuchařovice, oznámení o záměru o prodeji bylo vyvěšeno v době od 16.3. do 30.3. 2022. Bylo podána jedna žádost o to od pana Erika Hujňáka Kuchařovice. Parcela bude prodána za cenu v místě obvyklou.**

#### Hlasování

Pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0

Usnesení č. 8b. ZO schvaluje prodej parcely č. 739/19 o výměře 19 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Kuchařovice panu Eriku Hujňákovi, za cenu v místě obvyklou.

**Bod č. 8c/ Směnu pozemků, jejíž záměr byl vyvěšen na úřední desce v době od 28.3. do 12.4. 2022 mezi obcí Kuchařovice a panem Ondřejem Chvatíkem a sl. Palátovou.**

Obec smění s panem Chvatíkem a sl. Palátovou pozemky tak, že obec převede do spoluvlastnictví p. Chvatíka 3/5 a sl. Palátová 2/5 pozemky 839/14, 840/2, 839/13 a p. Chvatík a sl. Palátová obci převedou pozemky 839/5.

Obec Kuchařovice převede p. Chvatíkovi pozemky 285/45, 838/14 a 842/19 a p. Chvatík převede obci p.č. 893/20 a 839/6.

#### Hlasování

Pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0

**Usnesení č. 8c/ ZO schvaluje směnu parcel mezi obcí Kuchařovice a panem Ondřejem Chvatíkem bytem Kuchařovice a sl. Palátovou takto:**

**Obec smění s panem Chvatíkem a sl. Palátovou pozemky tak, že obec převede do spoluvlastnictví p. Chvatíka 3/5 a sl. Palátová 2/5 pozemky 839/14, 840/2, 839/13 a p. Chvatík a sl. Palátová obci převedou pozemky 839/5. Rozdíl 12 900,- zaplatí p. Chvatík a Palátová tak, že p. Chvatík obci zaplatí 7 740,-Kč a sl. Palátová 5 160,-.**

Obec Kuchařovice převede p. Chvatíkovi pozemky 285/45, 838/14 a 842/19 a p. Chvatík převede obci p.č. 893/20 a 839/6. Rozdíl 300,-Kč zaplatí obec p. Chvatíkovi. Cena za m<sup>2</sup> je dle znaleckého posudku 300,-Kč.

**Bod č. 8d/ Stanovení počtu zastupitelů do voleb do zastupitelstva obcí, konaných ve dnech 23 a 24. 9. 2022.**

**Zastupitelé vznesli návrhy na počty zastupitelstva na volební období 2022 až 2026.**

**Návrh p. Krulová počet 13 členů ZO**

#### Hlasování

Pro: 4      proti: 3      zdržel se: 3

**Návrh pan Kubek 15 členů ZO**

#### Hlasování

Pro: 4      proti: 3      zdržel se: 3

**Usnesení č. 8d/ ZO se v tomto bodě neshodlo na žádném navrženém počtu. Stanovení počtu zastupitelů do obecních zastupitelstev bylo odloženo a bude projednáváno na dalším jednání ZO.**

Příchod pan Švéda 18.36

**Bod č. 8e/Nabídka od firmy RPA Dotace Petr Neužil na zpracování studie proveditelnosti popř. zpracování dokumentace k dotacím v rámci dotační výzvy pro obce a města. Jedná se fotovoltaickou energii na obecní budovy dotace 85%.**

**ZO v rámci diskuse došlo ZO k závěru, zpracovat nabídku včetně studii proveditelnosti, oslovit však místní firmy, které se zabývají touto problematikou, a v případě, že by došlo k úsporám energie, nechá si zpracovat**

**podklady k pořízení FVE na obecní budovy VZ, MŠ ,ZŠ. /Z: p. Petr Fruhvirt/. Nabídku firmy RPA prozatím nebude využívat.**

Hlasování

Pro: 11            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení č. 8e/ ZO schválilo návrh pana Fruhvirta, oslovit firmy, které nejprve zpracují studii na instalaci fotovoltaických panelů na obecní objekty a následně bude navržen další postup.**

**Bod č. 8f/ kulturní akce**

Degustace vín 28.4. + výstava vín 7.5. Zabezpečuje p. P. Veselý

Pálení čarodějnic. Z: P. Mlejnek, SDH Kuchařovice

Vítání občánek 15.5. Obec Kuchařovice, p. Krulová

Výročí obce rozpis poslán plán akcí -obec

**Bod č. 9 Diskuse**

**Groisová:**

Připomínka ke způsobu zalévání stromů na novém hřišti

**Krulová**

Oprava rozhlasu na ul. Na Hladově Z: p. Fruhvirt dne 28.4.

Návrh na zpracování Vyhlášky na stanovení poplatků za ubytování v obci

Dotaz na způsob placení domovního odpadu u ubytovacím objektu

**Fousek**

Organizace posvícení v roce 2022, nesouhlasné stanovisko fin. příspěvku

**Bod č. 10 Usnesení**

Další jednání ZO se bude konat dle potřeby.

**Bod č. 11 Závěr**

ZO bylo ukončeno v 19.20 hodin.

V Kuchařovicích dne 28.4. 2022.

Zapsal:

Ing. Petr Veselý

.....

Ověřovatelé zápisu:

.....

Bc. Marek Plaček

.....

Petr Fruhvirt

.....

Aleš Kubek  
místostarosta

.....

Marcela Mašejová,  
starostka obce