



Výpis z 5. zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice rok 2021

Výpis z 5. zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice konaného dne 2. 6. 2021 v zasedací místnosti obce Kuchařovice, 8. května

Bod č. 1 Zahájení

Přítomní zastupitelé: Marcela Mašejevová (starostka obce), Aleš Kubek (místostarosta), Ing. Petr Veselý, Martin Fousek, Ing. Václav Bajko, Jaroslav Skokan, Petr Švéda, Petr Fruhvirt, Ing. Jitka Krulová,

Nepřítomní zastupitelé: Bc. Miroslav Plaček, Ing. Aleš Mlejnek, Simona Groisová, Zdeňka Dvořáková, Mgr. Jaroslav Krul

ZO bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kuchařovice i na e-desce, od 21. 5. 2021 do 2.6. 2021 včetně.

Bod č. 3 Program zasedání

Starostka obce konstatovala, že zápis z jednání zasedání ZO č. 4/2021 ze dne 28. 4. 2021 byl řádně ověřen a nebylo proti němu vzneseno žádných písemných připomínek. Ústní připomínky rovněž nebyly na jednání předneseny.

Dále byl přednesen návrh programu ZO č. 5/2021, který zastupitelé obdrželi předem v písemné formě.

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatele zápisu
3. Program zasedání
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Závěrečný účet obce
6. Účetní závěrka
7. Rozpočtové opatření č. 1
8. Žádosti
9. Ostatní záležitosti
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

Hlasování

Pro:8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3 zápisu č. 5/2021: ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

Bod č. 4 Zpráva o činnosti rady obce

- Žádost na podporu linky bezpečí
- Žádost na finanční dar žákům ZŠ nám. Republiky na certifikát za mezinárodní zkoušky v anglickém jazyce
- Žádost o souhlasné stanovisko k rekonstrukci zemědělské stavby stojící na parcele č. 840/2
- Žádost o směnu pozemků
- Informace o neschválení žádosti na finanční podporu SDH Kuchařovice oprava mezipater věže
- Kontrolní den restaurování sousoší Nejsvětější Trojice

- Směna pozemků v areálu Zemspol
- Kulturní akce den dětí
- Jednání s městem Znojmem pronájem školní budovy ul. Slovenská za účelem zřízení II. stupně ZŠ

ZO bere na vědomí informace z jednání RO

Bod č. 5 Návrh závěrečného účtu

ZO byl zaslán návrh závěrečného účtu obce za rok 2020. ZÚ byl řádně vyvěšen od **13.5. do 2.6. 2021**. Součástí návrhu závěrečného účtu je zpráva z kontroly hospodaření obce za rok 2020, kterou provedl Krajský úřad JMK.

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5 zápisu č. 5/2020: ZO schvaluje Návrh závěrečného účtu obce za rok 2020 bez výhrad

Bod č. 5a/ Zápis finančního výboru

Předseda FV p. Petr Veselý přednesl zprávu finančního výboru, předmětem zprávy byla zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, účetní závěrka a návrh závěrečného účtu obce Kuchařovice za rok 2020. ZO nevznesli žádné připomínky.

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5a/ ZO schválilo zprávu finančního výboru bez připomínek

Bod č. 6 Účetní závěrka za rok 2020

ZO byla zaslána a předložena účetní závěrka obce za rok 2020 - přílohy účetní závěrky – rozvaha, výkaz zisku a ztrát.

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 6 zápisu č. 5 /2021 ZO schválilo účetní závěrku obce za rok 2020

Bod č. 7 Rozpočtové opatření č. 1

ZO obdrželi návrh rozpočtového patření č. 1 viz dokument

ZO nevzneslo k RO č. 1 žádné připomínky

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesen č. 7. ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1 bez připomínek

Bod č. 8 Žádosti

Bod č. 8a/ Směna pozemků

Záměr o směně pozemků byl vyvěšen dne 10.5. a sňat dne 25.5. 2021. Ke směně pozemků se přihlásili jediní žadatelé, kteří jako jediní požádali o směnu dotyčných pozemků parc. čísla 1149/28 jehož vlastníkem je obec Kuchařovice o výměře 742 m² za pozemky o stejné výměře 742 m² s parc. číslly: 1143/9 – 79 m², 1145/16 - 54 m², 1146/17- 63 m², 1147/17- 62 m², 1148/22 -108 m² a 1149/32-376 m². Veškeré administrativní záležitosti jdou na vrub žadatelů. ZO nemělo ke směně žádné připomínky.

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.5 č. 8a/ ZO schvaluje směnu parcely č. čísla 1149/28 jehož vlastníkem je obec Kuchařovice o výměře 742 m² za pozemky o stejné výměře 742 m² s parc. číslly: 1143/9 – 79 m², 1145/16 - 54 m², 1146/17- 63 m², 1147/17- 62 m², 1148/22 -108 m² a 1149/32-376 m².

Bod č. 8b. Smlouva o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene - smlouva č. ZN -001030065287/001 -ELSP kabelová smyčka Kuchař Par. č. 871/50. ZO nemělo připomínky.

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8b/ ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - přípojku kabelové smyčky přes parcelu č. 871/50 -Kuchař NN

Bod č. 8c. Smlouva o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene - smlouva č. ZN -001030064672/001 -ELSP kabelová smyčka Mlejnek, p. č, 145/1. ZO nemělo připomínky.

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8c/ ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - přípojku kabelové smyčky přes parcelu č. 145/1 Kuchařovice

Bod č. 8d. Smlouva o zřízení věcného břemene - smlouva č. ZN -0014330055702/001 -GPM Kuchařovice Sumek NN přípojka a rozš. DS. ZO nemělo připomínky.

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8d/ ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - Kuchařovice Sumek NN přípojka a rozš. DS

Bod č. 8e/ Manželé Kavanovi podali žádost na povolení rekonstrukce koupelny v obecním bytě č.p. 39 v areálu základní školy. Rekonstrukce bude obsahovat renovaci obkladů a zabudování nového sprchového koutu. Obec bude finančně zabezpečovat nákup stavebního materiálu.

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8e/ ZO schvaluje povolení rekonstrukce koupelny v obecním bytě, včetně financování stavebního materiálu potřebného k renovaci.

Bod č. 9 Ostatní záležitosti

Bod č. 9a/ ZO obdrželi návrh smlouvy o bezúplatném převodu majetku svazku obcí „Rekultivace skládky Kuchařovice“ mezi oběma svazky. Smlouva řeší převod stavby na výlučného vlastníka obec Kuchařovice, pozemky vykoupí obec Kuchařovice a Znojmo se bude podílet na uhrazení kupní ceny ve výši 50 % formou kompenzace.

Hlasování

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9a/ ZO schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu majetku svazku obcí „Rekultivace skládky Kuchařovice“ mezi oběma členy svazku, městem Znojmem a obcí Kuchařovice, dle přílohy. Touto smlouvou se převádí stavba rekultivované skládky do výlučného vlastnictví obce Kuchařovice. Pozemky, na kterých se stavba rekultivované skládky nachází, vykoupí od jednotlivých vlastníků na své náklady obec Kuchařovice a město Znojmo se bude podílet na úhradě kupní ceny ve výši 50 %, a to formou kompenzace obci Kuchařovice v této výši.

Bod č. 9b/ Smlouva o bezúplatném převodu – Úřad pro zastupování státu a obec Kuchařovice.

Členové ZO obdrželi k projednání smlouvu o bezúplatném převodu pozemků se par. č. 134, č. 220/5 a č. 220/6 v k. ú obce Kuchařovice mezi Úřadem pro zastupování státu a obcí Kuchařovice.

Hlasování

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.9b/ ZO schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 57/2021, týkající se převodu pozemků se par. č. 134, č. 220/5 a č. 220/6 v k. ú obce Kuchařovice na obec Kuchařovice

Bod č. 9c/ Návrh na odkoupení parcely č. 145/2 v majetku Úřadu pro zastupování státu.

Úřad pro zastupování státu navrhl obci Kuchařovice odkoupení par. č. 145/2, která je v majetku státu z důvodu složitého převodu, popř. trvalého nájmu bez možnosti volného nakládání s využitím parcely. Jedná se ostatní plochu o výměře 32 m². Veškeré administrativní záležitosti vyřídí ÚPZS.

Hlasování

Pro: 9 proti: 1 zdržel se: 0

Usnesení č.9c ZO schválilo odkoupení par. č. 145/2, která je ve vlastnictví ÚPZS.

Bod č. 9d/ Informace, o již proběhlém převodu p. č. 730/4 v majetku Úřadu pro zastupování státu na obec Kuchařovice.

ZO bere informaci na vědomí

Bod č. 9e/ Informace o poskytnutí dotace na opravu hřbitovní zdi a přístupové cesty.

Starostka obce informoval ZO o získání dotací na opravu hřbitovní zdi a přístupové cesty v celkové výši 200 tis. Kč z celkových nákladů 591 569 Kč. Obec se bude podílet částkou 391 569,-Kč. Proběhne výběrové řízení.

ZO bere na vědomí informaci o získání dotací.

Bod č. 9f/ Informace o proběhlém kontrolním dnu restaurátorské práce Nejsvětější Trojice.

Sloup je zrestaurován, zbývá dokončit přístupová cesta o chodník kolem sloupu, který bude zhotoven z žulových kostek ve tvaru kříže, ohraničená většími žulovými kostkami s místem pro květinovou výsadbu. Celý prostor bude uzavřen čtyřmi sloupky spojený řetízkem. Dále bylo na návrh obce zvýrazněno písmo na podstavci a navrácen bude o obraz s výjevem Panny Marie Pomocné. Po terénních úpravách bude požádáno o platbu z dotací.

ZO bere na vědomí informace o proběhlém kontrolním dnu a následných prací.

Bod č. 9g/ ZŠ a MŠ Kuchařovice – oznámení o přerušení ŠD v době od 1.7. do 31.8. 2021, ŠJ a MŠ v době letních prázdnin v době od 19.7. do 13.8. 2021.

ZO bere na vědomí informaci o přerušení provozu v ŠD, ŠJ a MŠ v době letních prázdnin

Bod č. 9h/Oznámení ZŠ a MŠ Kuchařovice o zápisu do I. třídy a Mateřské školy Kuchařovice.

ZŠ k zápisu přihlášeno 18 žáků z toho přijato 15. Do MŠ přihlášeno 23 dětí přijato 14.

ZO bere na vědomí informaci o zápisu dětí do ZŠ a MŠ

Bod č. 9ch/ Informace o přípravě výběrového řízení na nákup komunální techniky, včetně sestavení komise.

Do výběrové komise se předběžně přihlásili: A. Kubek, P. Veselý, V. Bajko, P. Fruhvirt jako členové ZO a návrh na pana Stehlíka zaměstnance OÚ. ZO dále pověřilo pana Aleše Kubka a Petra Veselého připravit technické podmínky k výběrovému řízení.

ZO bere na vědomí předběžný návrh členů výběrové komise. ZO pověřilo p. Kubka a Ing. Veselého zpracovat technické parametry k výběrovému řízení na pořízení komunální techniky pro obec.

Bod č. 9 i/ Starostka obce informovala členy ZO o zaslání informací majitelům parcel, na kterých se nachází Sběrný dvůr a kompostárna. Dle předběžné odezvy někteří majitelé chtějí pozemky obci prodat. Navrhuje tedy ZO schválit zahájit jednání s majiteli a parcely odkoupit.

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č.9i ZO schvaluje odkoupení parcel nacházející se pod Sběrným dvorem a kompostárnou v areálu fi. Zemspol.

Bod č. 9j/ Informace o částečném odstranění nánosů a očištění sochy J. Nepomuckého. Socha byla chemicky ošetřena proti mechům a dočištěna vodou. Dle restaurátora je nutná celková rekonstrukce. Socha je již ve špatném stavu, se značnými puklinami. Bude zpracována podrobní zpráva. Starostka obce doporučuje v rámci dotací zažádat o opravu.

ZO bere na vědomí informaci o stavu sochy J. Nepomuckého

Bod č. 9k/ Kulturní akce:

Den dětí formou stezky s úkoly Zabezpečí: A. Mlejnek, p. Švejcarová, M. Fousek

Výročí obce zrušeno

Posvícení beze změn.

Hasičská zábava 31.7. 2021 na hřišti.

Bod č. 9l/ Informace o podaných dotacích.

Dotace na Rekonstrukci hřbitova a hřbitovní zdi byla schválena MŽP, získaná částka 200 tisíc Kč, obec se bude podílet částkou 391 569,-Kč.

Workoutové hřiště a oprava školní jídelny nebyly doposud tyto projekty hodnoceny.

ZO bere na vědomí informace o podaných dotacích, včetně výsledků

Bod č. 9m/Oprava věže hasičské zbrojnice

Vzhledem k tomu, že obec opětovně neobdržela dotace na opravu věže hasičské zbrojnice navrhuje starostka obce dokončit tyto úpravy z rozpočtu obce. Finanční částka na opravu je součástí rozpočtu.

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 9 m/ ZO schvaluje dokončit opravy hasičské věže z rozpočtu obce Kuchařovice.

Bod č. 9n/ Příspěvek ředitelky školy a rodičů při ZŠ Kuchařovice.

Ředitelka školy a rodiče žáků školy přednesli návrh na zřízení II. stupně ZŠ. V této souvislosti jednali předběžně se zástupci města Znojma, kteří nabídli nevyužité prostory ZŠ. ul. Slovenská, kde by mohla výuka pro II. stupeň probíhat. Dle vyjádření ředitelky školy je nejprve nutné zažádat MŠMT o povolení II. stupně, k tomu je potřebné mít již předem podepsanou smlouvu o výpůjčce budovy sepsanou a schválenou ZO obcí a městem Znojmem, včetně dalších dokumentů jako je povolení stavebního úřadu a hygieny. Zástupci rodičů ventilovali své zkušenosti a spokojenost se školní výukou, včetně potřeby návaznosti prvního stupně na druhý. K požadavku školy se vyjádřili i jednotliví zastupitelé, kteří by zřízení II. stupně podpořili. Další jednání bude až na základě vytvoření smlouvy o výpůjčce budovy a podmínkách, které město Znojmo obci nabídne.

ZO bere na vědomí informace o požadavku ZŠ zřídit II. stupeň ZŠ

Bod č. 10. Diskuse

- **Bajko**

Úsekové měření rychlosti - dle sdělení starostky proběhlo výběrové řízení na dodavatelskou firmu, která v této době zpracovává projektovou dokumentaci.

Otázky týkající se rozšíření školy o druhý stupeň

Termín dokončení pokládky veřejného osvětlení v ulici Okružní

Na dotazy bylo ihned odpovězeno.

- **Švéda**

Parkovací místa Znojemská, chodníky Znojemská

- **Krulová**
Na Hladově – oprava chodníku - propadlý kanál
- **Skokan** – návrh na výměnu obrázku děvčete na přechodu v ulici 8. května u Dřevotvaru
- **Hosté: Weinlich** – připomínka k dokumentaci osvětlení v ulici Okružní
- **Florián** – možnost označení ploch určené k sečení trávy.

Bod č. 11 usnesení

Další jednání ZO se bude konat v měsíci červenci 2021.- dle potřeby

Bod č. 12 Závěr

ZO bylo ukončeno v 20.10 hodin.

V Kuchařovicích dne 7. 6. 2021

Zapsal: