



Výpis ze 3. zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice rok 2020

Zápis z 3. zasedání zastupitelstva obce Kuchařovice konaného dne 10. 6. 2020 v zasedací místnosti obce Kuchařovice, 8. května 211

Bod č. 1 Zahájení

Zasedání bylo zahájeno v 17.05 hod a skončeno v 18.47 hodin. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 10 osob, 5 osob bylo omluveno. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

Přítomní zastupitelé: Marcela Mašejevová (starostka obce), Aleš Kubek (místostarosta), Jaroslav Krul, Hana Tomanová, Petr Veselý, Václav Bajko, Jitka Krulová, Marek Plaček, Simona Groisová, Jaroslav Skokan,

Nepřítomní zastupitelé: Petr Fruhvirt, Petr Švéda, Martin Fousek, Miroslav Plaček, Aleš Mlejnek.

ZO bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kuchařovice i na e-desce a to od 29. 5. do 10. 6. 2020 včetně.

Bod č. 3 Program zasedání

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatele zápisu
3. Program zasedání
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Žádosti
6. Diskuse
7. Usnesení
8. Závěr

Hlasování

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3 zápisu č. 3/2020: ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

Bod č. 4 Zpráva starostky obce o činnosti Rady obce č. 4 z 6. 5. a číslo 5 z 3. 6. 2020

Starostka obce přednesla zprávu o činnosti Rady obce.

Rada č. 4

- Rozpočtové opatření číslo 1
- Žádost proplacení jazykového certifikátu
- Žádost o podporu provozu Linky bezpečí z. s.
- Žádost Cyklo Klub Znojmo o finanční podporu tisku materiálu Cykloturistického průvodce
- Výsadba stromů
- Kulturní akce na rok 2020
- Informace o proběhlém kontrolním dnu ve VZ
- Opravy kaple sv. Floriána
- Oprava nádrže V Zahradách

- Příprava publikace o obci k 800. letům

Rada č. 5

- Informace o činnosti OU od posledního zasedání rady, závěry z jednání RO, ZO
- Rozpočtové opatření číslo 2
- Žádost o proplacení jazykového certifikátu
- Posouzení návrhu na pořízení Územního plánu
- Informace ředitelky školy o výsledku zápisu do první třídy ZŠ
- Schválení dotace na stromky z Grantového programu Škoda stromky - výsadba stromů za hřištěm, vyhlášení veřejné sbírky
- Zřízení transparentního účtu u KB za účelem vyhlášení veřejné sbírky
- Instalace kamer na úsekové měření rychlosti - řešení dopravy na ul. 8. května
- Ukončení oprav v kapli sv. Floriána
- Smlouva o přeparcelaci pozemků Větrná 2
- Informace o dotačním titulu Dešťovka
- Kulturní akce

Bod č. 5 Žádosti, ostatní záležitosti

Bod č. 5a Prodej parcely č. 673/12 o výměře 22 m² v k. ú. obce Kuchařovice za cenu v místě obvyklou

Hlasování

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5a) ZO schvaluje prodej parc. č. 673/12 o výměře 22 m² v k. ú. obce Kuchařovice za cenu v místě obvyklou

Bod č. 5 b) Prodej parcely č. 2/18 o výměře 4 m² v k. ú. obce Kuchařovice za cenu v místě obvyklou

Hlasování

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5b) ZO schvaluje prodej parc. č. 2/18 o výměře 4 m² v k. ú. obce Kuchařovice za cenu v místě

Bod č. 5 c) Odkoupení parcely č. 713/3 o výměře 495 m² a 730/46 o výměře 1 m². Pozemek je dle územního plánu určen k vytvoření zatravněné přirozené údolnice.

Hlasování

Pro:10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5c) ZO schválilo odkoupení parcel č. 713/3 o výměře 495 m² a č. 730/46 o výměře 1 m²

Bod č. 5d) Návrh na převedení stavby rekultivované skládky od DSO Rekultivace skládka Kuchařovice do majetku obce Kuchařovice.

Starostka obce informovala ZO, že jí valná hromada DSO pověřila zadat znalecký odhad ceny pozemků nebo dalšího případného nájmu, geometrické zaměření pozemků a následné odkoupení pozemků od současných majitelů.

Hlasování

Pro:8 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 5d) ZO schvaluje převedení stavby rekultivované skládky Kuchařovice v účetní hodnotě 51 876 644,18 Kč do majetku obce Kuchařovice.

Bod č. 5e) Výkup parcel v místech zbudování autobusové točny v k. ú. Kuchařovice, pozemky jsou ve vlastnictví soukromých osob.

p. č. 626/216 (112 m²) autobusová točna

p. č. 626/215 (36 m²) veřejné prostranství, p. č. 626/9 (146 m²) -autobusová točna

p. č. 626/204 (182 m²) autobusová točna, 626/219 (24 m²) a 626/218 (20 m²) veřejné prostranství
p. č. 626/159 (222 m²) aut. točna a p. č. 626/217 (28 m²) veřejné prostranství.

Cena byla stanovena dle znaleckého posudku č. 1280-3/2019 panem Ing. Křemečkem.

Hlasování

Pro:10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5e) ZO schválilo vykoupení parcel číslo 626/216 (112 m²), 626/215 (36 m²), 626/9 (146 m²), 626/204 (182 m²), 626/219 (24 m²), 626/218 (20 m²), 626/159 (222 m²) a p. č. 626/217 (28 m²) v k. ú. Kuchařovice.

Bod. č. 5f) Zařazení dlouhodobého majetku do užívání obce.

Zařazení **Traktoru Starjet UJ 122-22 P3** za pořizovací cenu 118 300,-Kč

Hlasování

Pro:10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5f) ZO schvaluje zařazení do majetku obce Traktor Starjet UJ 122-22 P3 za pořizovací cenu 118.300,- Kč do dlouhodobého majetku obce Kuchařovice.

Bod. č. 5g) Zařazení dlouhodobého majetku do užívání obce.

Zařazení do majetku obce a do užívání **odstavnou dlážděnou plochu** na ul. Okružní před domem č. 244 za pořizovací cenu 14 986,-Kč

Hlasování

Pro:10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5g) ZO schvaluje zařazení majetku do užívání: odstavnou dlážděnou plochu na ul. Okružní před domem č. 244 za pořizovací cenu 14 986,-Kč

Bod. č. 5h) Zařazení dlouhodobého majetku do užívání obce.

Zařazení majetku do užívání: **rekonstrukce dešťové kanalizace /zatrubnění/** ul. Okružní za pořizovací cenu 467 794,47 Kč.

Hlasování

Pro:10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5h) ZO schvaluje zařazení majetku do užívání: rekonstrukce dešťové kanalizace /zatrubnění/ ul. Okružní za pořizovací cenu 467 794,47 Kč do dlouhodobého majetku obce Kuchařovice.

Bod č. 5ch) Posouzení návrhu na pořízení změny Územního plánu Kuchařovice. Návrh na pořízení změny Územního plánu Kuchařovice. Navrhovatel požaduje jako vlastník pozemku par. číslo 871/48 v k. ú Kuchařovice změnit způsob využití plochy, tak aby umožňovala výstavbu garáže.

Hlasování

Pro:0 proti: 8 zdržel se: 2

Usnesení č. 5 ch) ZO obce neschvaluje pořízení změny Územního plánu na parcele číslo 871/48 za účelem změny způsobu využití plochy na výstavbu garáže.

Bod č. 5i) Zařazení území obce do území působnosti MAS Znojemské vinařství, z. s. pro období 2021-2027

Hlasování

Pro:10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5i) ZO obce Kuchařovice schvaluje zařazení svého území do působnosti MAS Znojemské vinařství, z. s. na období 2021-2027

Bod č. 5 j) Informace o připravených smlouvách o přeparcelaci pozemků Větrná II. a sestavení přípravného týmu. Byly zpracované smlouvy o přeparcelaci pozemků. Pracovní tým bude jednat s jednotlivými majiteli

pozemků. Z jednotlivých členů ZO neměl nikdo o zařazení do tohoto týmu zájem. Prozatím bude jednání s majiteli pozemků na místostarostovi a starostce obce, popř. se osloví jednotliví zastupitelé.

ZO obce bere na vědomí informace o smlouvě o přeparcelaci a dalším postupu v jednání s majiteli jednotlivých pozemků.

Bod č. 5k) Zápis z kontrolního výboru. Předseda KV přednesl zprávu z jednání kontrolního výboru.

Viz zápis. Nedostatky v rámci záruční doby na VZ byly odstraněny, proběhne kontrolní den.

Hlasování

Pro:10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.5k) ZO schvaluje zápis KV bez připomínek

Bod č. 5l) Informace z valné hromady Znojmo region.

p. Krulová informovala členy ZO o jednání valné hromady ZnojmoRegion, sdělila že VH schválila navýšení členských příspěvků z 5 000 na 9 400,-Kč za rok. Bylo konstatováno, že vzhledem k tomu, že naše obec nemá žádné významné turistické místo, nepřináší členství obci v tomto spolku žádný přínos. ZO doporučuje ukončit členství ve společnosti ZnojmoRegionu, pověřuje starostku obce ukončením činnosti v co nejkratší době.

Hlasování

Pro:9 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 5l) ZO schválilo ukončení členství ve společnosti ZnojmoRegion z.s. a pověřilo starostku obce ukončit členství obce Kuchařovice ve společnosti ZnojmoRegion z. s.

Bod č. 5m) Informace o investičních akcích obce:

-oprava kaple sv. Floriána práce na rekonstrukci interiéru kaple již byly dokončeny (nové rozvody elektrické energie, nové osvětlení, topná tělesa, výmalba, nové obložení stěn, natřeny lavice a podlaha)

- přidělení grandu na výsadbu stromů, součástí bude vyhlášení veřejné sbírky pro nemocnici Znojmo

- oprava kapličky a přestavba márnice na kolumbárium

-instalovány kamery na úsekové měření, dále bude jednáno s městem Znojmem o dofinancování potřebné techniky na zprovoznění měření rychlosti

- opravy hasičské nádrže v Zahradách začnou až v měsíci srpnu nebo září

Bod č. 6 Diskuse:

Starostka obce

- Informovala ZO o realizaci oprav rybníka na ulici V Zahradách, které budou realizovány až v srpnu a září
- Informovala ZO o snížení úroků na úvěru

p. Plaček

- Dotaz na dokončení realizace úprav v komunikaci v serpentínách u Znojma
- Dotaz ohledně vypouštění splaškové kanalizace Za Humny

p. Florian

- Podnět na využívání sekacího ramene namísto ručního sekání

Bod č. 7 Usnesení

Další jednání ZO se bude konat dle potřeby.

Bod č. 8 Závěr

ZO bylo ukončeno v 18.47 hodin.

V Kuchařovicích dne 15. 6. 2020

Zapsala: Ing. Hana Tomanová

.....

Ověřovatelé zápisu:

.....

Jaroslav Skokan

.....

Ing. Václav Bajko

.....

Aleš Kubek
místostarosta

.....

Marcela Mašejová,
starostka obce