

Zápis č. 22 ze zasedání  
Zastupitelstva obce Kuchařovice konaného dne 9.8. 2017 v 17.00 hod.  
v zasedací místnosti OÚ Kuchařovice

Přítomni: dle listiny přítomných (přítomno 10 členů)

- 1) Jednání Zastupitelstva obce Kuchařovice bylo zahájeno v 17.00 hod, pan starosta přivítal přítomné členy ZO.  
Řídící jednání starosta Bc. Lubomír Mlejnek sdělil, že jednání ZO bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kuchařovice i na e-desce a to od 21.7.2017 - do 9.8. 2017 včetně.  
Konstatoval, že je přítomno 10 členů ZO, tedy nadpoloviční většina členů ZO a jednání je tedy usnášeníschopné viz. prezenční listina.  
Zapisovatelkou jednání byla určena paní Martina Vodáková.
- 2) Pan starosta vyzval členy ZO k přednesení návrhů na ověřovatele zápisu. Navrženi byli pan Pavel Sova a pan Mgr. Jaroslav Krul

**Usnesení č. 1 a č. 2 zápisu č.21/2017:** ZO schvaluje za ověřovatele zápisu z jednání ZO č.22/2017 pana Pavla Sovu a Mgr.Jaroslava Krula

**Hlasování:** 10 pro                      0 proti                      0 zdržel se

Pan starosta konstatoval, že zápis z jednání zasedání ZO č.21/2017 ze dne 12.6.2017 byl řádně ověřen a nebylo proti němu vzneseno žádných písemných připomínek. Ústní připomínky rovněž nebyly na jednání předneseny.

- 3) Pan starosta přednesl návrh programu jednání ZO č.22/2017, který každý obdržel.

**Usnesení č.3 zápisu č.22/2017:** ZO schvaluje program jednání v tomto znění:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Program zasedání
- 4) Zpráva o činnosti rady
- 5) Rozpočtové opatření č.3/2017
- 6) Žádosti
- 7) Diskuse
- 8) Usnesení
- 9) Závěr

**Hlasování:** 10 pro                      0 proti                      0 zdržel se

Program jednání ZO č.22/2017 byl schválen

**α4) Zpráva o činnosti rady obce-** rada obce se sešla od posledního zasedání třikrát

3.7.2017

- Převod veškerých smluv na energie v budově ZŠ Kuchařovice
- Realizace výsadby na Znojemské ulici – září,říjen
- Jednání na MŠMT o zřízení nové ZŠ a MŠ
- Návrh na sepsání nové smlouvy o výpůjčce na ZŠ
- Platový výměr ředitele MŠ
- Zastoupení JUDr.Císaře
- Návrh na projednání v ZO – nákup lednice do sálu, zřízení klimatizace v hlavním sále a úprava ceníku při rezervaci na více dnů(běžná rezervace je den před a den po

31.7.2017

- O probíhající rekonstrukci v budově základní školy(práce na elektroinstalaci, rozvodu vodovodního potrubí, sádrokartonové stropní obklady, zednické práce, obklady stěn a pokládka dlažby na soc.zařízení, objednan nábytek)
- Poslední úpravy na hasičské zbrojnici
- Dokončení prací na ul.Znojemská
- Navýšení finančních prostředků na kanalizaci
- Podání soudního příkazu na vystěhování p.Toiflové z obecního bytu v Mateřské škole
- Zpráva o hospodaření obce k 30.6.2017
- Požadavek na pořízení nových kladiv do drtiče – p.Veselý
- Nájem pozemků
- Pronájem pozemků Mysliveckému sdružení
- Smlouva o poskytnutí dotace – hasiči
- Zpráva o kontrole v MŠ
- Odpisový plán MŠ-zakoupení konvektomatu
- Žádost obce Suchohrdly o změnu v ÚP
- Žádost EQUUSU o zakoupení cen na Grand Prix
- Žádost p. I.Blahy o rozšíření plochy k rekreaci na 150m2
- Změna ÚP- ulice Okružní a část za MŠ
- Zastavení řízení ve věci zápisu změn do rejstříku škol

2.8.2017

- jednání s ředitelem ZŠ Suchohrdly

**Návrh usnesení č.4:** ZO bere na vědomí zprávu pana starosty o činnosti rady obce

17.50 hod.-příchod pana Bajka

**ad5) Rozpočtové opatření č.3/2017 - dle přílohy**

Vyjádření předsedy finančního výboru, ZO nemá námitek k rozpočtovému opatření č.3/2017.

**Návrh usnesení č.5:** ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.3/2017

**Hlasování:** 10 pro 0 proti 1 zdržel se

**6) Žádosti:**

- a) Paní Mašejová navrhla úpravu ceníku ve víceúčelovém zařízení pro rezervaci na více dnů. Klasická rezervace je den před a den po. Pokud by byla vyžadována rezervace dva dny dopředu bude navýšena částka nájmu. Paní Mašejová navrhla 500,-Kč. ZO schvaluje 500,-Kč.

**Návrh usnesení č.6a:** ZO schvaluje navýšení nájmu v případě rezervace o dva dny dříve o 500,-Kč

**Hlasování:** 8 pro 0 proti 3 zdržel se

- b) Zastupitelstvo projednalo a schválilo smlouvu o poskytnutí dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů JMK na období 2017-2020. Pro obec Kuchařovice byla schválena dotace ve výši 250.000,-Kč.

**Návrh usnesení č.6b:** ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK

**Hlasování:** 11 pro 0 proti 0 zdržel se

- c) Paní ředitelka Mateřské školy Kuchařovice předložila odpisový plán - zakoupení konvektomatu. ZO schvaluje odpisový plán.

**Návrh usnesení č.6c:** ZO schvaluje odpisový plán

**Hlasování:** 11 pro 0 proti 0 zdržel se

- d) Obec Suchohrdly podala žádost o prodej pozemku p.č.2622 ve vlastnictví obce Kuchařovice LV 975 a prodej pozemku p.č.991 ve vlastnictví obce Suchohrdly a Kuchařovice LV 1270. Jedná se o cesty. Obec Kuchařovice nesouhlasí s prodejem.

**Návrh usnesení č.6d:**ZO neschvaluje prodej p.č.2622 zapsané na LV 975 a p.č.991 zapsané na LV 1270.

**Hlasování:** 11 pro                      0 proti                      Ozdržel se

- e) Pan Ivan Blaha podal žádost o rozšíření plochy k rekreaci na pozemku p.č.1011 k.ú. Kuchařovice a umožnění stavby k individuální rekreaci na tomto pozemku o velikosti do 150m<sup>2</sup> - obec má stanovenou plochu 25m<sup>2</sup>.ZO projednalo rozšíření plochy k rekreaci na pozemku p.č.1011 a schvaluje rozšíření, současně zamítá žádost o možnost stavby k individuální rekreaci o velikosti 150m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení č.6e:**ZO schvaluje rozšíření plochy k rekreaci na p.č.1011 a neschvaluje stavbu k individuální rekreaci o výměře 150m<sup>2</sup> na tomto pozemku

**Hlasování:** 11 pro                      0 proti                      0 zdržel se

- f) Pan Ing. Poláček předložil výkresy územní studie ulice Okružní a Větrné(za MŠ). Studie bude projednána s p. Poláčkem na ZO. Návrh je pozemky na ul. Okružní vyňat z parcelace a určit tzv. stavební čarou do 20m a pozemky za MŠ vykoupit obcí. Bude dále projednáno

**Návrh usnesení č.6f:**ZO bere na vědomí

- g) Zařazení dlouhodobého majetku do užívání - chodníky v ulici V Zahradách za pořizovací cenu 122.352,92 Kč

**Návrh usnesení č.6g:**ZO schvaluje zařazení do majetku - chodníky na ul. V Zahradách za poř.cenu 122.352,92 Kč

**Hlasování:** 11 pro                      0 proti                      0 zdržel se

- h) Zařazení dlouhodobého majetku do užívání - Exteriérová prezentační mapa v dřevěném stojanu, která je umístěna u odstavné plochy víceúčelového zařízení Kuchařovice, ul.8.května za cenu 28.665,- Kč

**Návrh usnesení č.6h:**ZO schvaluje zařazení do majetku - exteriérová prezentační mapa za cenu 28.665,-Kč

**Hlasování:** 11 pro                      0 proti                      0 zdržel se

ch) Zařazení dlouhodobého majetku do užívání - Výstavba - komunikace ulice V Zahradách za pořizovací cenu 527.344,-Kč

**Návrh usnesení č.6ch:**ZO schvaluje zařazení do majetku - komunikace v ul.V Zahradách v cenu 527.344,-Kč

**Hlasování:** 11 pro                      0 proti                      0 zdržel se

- i) Zastupitelstvo obce projednalo uplatnění práva osoby zúčastněné na řízení ve věci zrušení Zásad územního rozvoje JMK ze dne 5.10.2016. Obec Kuchařovice má za to, že případné zrušení části či celých Zásad územního rozvoje JMK má potenciál způsobit obci významný negativní zásah do práva na jeho samosprávu, včetně možností zajistit udržitelný rozvoj obce.

**Návrh usnesení č.6i:** ZO schvaluje uplatnění práva osoby na řízení ve věci zrušení Zásad územního rozvoje JMK

**Hlasování:** 11 pro                      0 proti                      0 zdržel se

- j) ZO projednalo návrh smlouvy o zřízení věcného břemene pro EON- kabelové vedení NN - Polák. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene byla podepsána dne 2.11.2016. ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene.

**Návrh usnesení č.6j:** ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - Polák

**Hlasování:** 11 pro                      0 proti                      0 zdržel se

- k) Rada obce doporučila ZO schválit zakoupení lednice do kuchyňky ve víceúčelovém zařízení. Současná lednice je zapůjčená a má velkou spotřebu energie. ZO schvaluje zakoupení dvoudveřové lednice.

## **Návrh usnesení č.6k: ZO schvaluje zakoupení lednice**

**Hlasování:** 11 pro

0 proti

0 zdržel se

- l) ZO projednalo zřízení klimatizace v hlavním sále víceúčelového zařízení, pan starosta nechá zpracovat projekt

## **Návrh usnesení č.6l:ZO bere na vědomí**

### **7) Diskuse**

Základní škola

Informace o průběhu a postupech za zřízení samostatné školy podala p. Mašejová

Po osobní schůzce na MŠMT byly na doporučení p. náměstka zaslány doplňující dokumenty.

Sdělení informace MŠMT, že naši žádost o zřízení samostatné školy v mimořádném termínu nedoporučí a to z důvodu vyřešení sporných vztahů se zřizovatelem školy obcí Suchohrdly.

Rada obce schválila stáhnout tuto žádost a to z důvodu, aby nedošlo k zamítavému stanovisku.

Dalším krokem rady obce bylo zaslání dopisu Radě obci Suchohrdly, kde žádá zřízení dvou prvních tříd. Jedna z nich by byla pro žáky obce Kuchařovice s celkovým počtem 11 žáků. Obec Suchohrdly zaslala zamítavou žádost. Dále se rada obrátila na nového ředitele, který rovněž tuto žádost zamítl.

Ředitel školy při jednání obdržel informaci, že obec předá škole do výpůjčky celou budovu školy, včetně víceúčelového zařízení.

Ve škole probíhala celková rekonstrukce sociálního zařízení, elektřiny, vodovodního potrubí, topení, sádkartonové stropy, včetně objednání nového nábytku do dvou učeben.

Doporučení pro zastupitelstvo obce doporučit Radě obce schválit výpůjčku celého objektu školy včetně víceúčelového zařízení obce k výuce TV a mimoškolním aktivitám a to Základní škole Suchohrdly na dobu jednoho roku. Po uplynutí této lhůty bude sepsaná se školou nová výpůjčka, která by řešila výpůjčku tříd z projektu Přírodovědná zahrada.

### **8) Usnesení**

### **9) Závěr - ZO bylo ukončeno 19.30 hod**

Zapsala v Kuchařovicích dne 14.8.2017

Vodáková Martina.....

Ověřovatele zápisu pan Pavel Sova a Mgr.Jaroslav Krul

.....

.....  
Marcela Mašejová  
místostarostka

.....  
Bc. Lubomír Mlejnek  
starosta obce