

**Zápis č. 15 ze zasedání
Zastupitelstva obce Kuchařovice konaného dne 8. 6. 2016 v 17.00 hod.
v zasedací místnosti OÚ Kuchařovice**

Přítomni: dle listiny přítomných (přítomno 13 členů)

Omluvení: Hana Nesnídalová, Pavel Sova

- 1 Jednání Zastupitelstva obce Kuchařovice bylo zahájeno v 17.00 hod, pan starosta přivítal přítomné členy ZO.
Řídící jednání starosta Bc. Lubomír Mlejnek sdělil, že jednání ZO bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kuchařovice i na e-desce a to od 27. 5. 2016 – 8. 6. 2016 včetně.
Konstatoval, že je přítomno 11 členů ZO, tedy nadpoloviční většina členů ZO a jednání je tedy usnášeníschopné viz. presenční listina.
Zapisovatelkou jednání byla určena paní Ing. Jitka Krulová.
- 2 Pan starosta vyzval členy ZO k přednesení návrhů na ověřovatele zápisu. Navrženi byli pan Ing. Petr Veselý a pan Mgr. Jaroslav Krul

Usnesení č. 1 a 2 zápisu č. 15/2016: ZO *schvaluje za ověřovatele zápisu z jednání ZO č.15/2016 Ing. Petra Veselého a Mgr. Jaroslava Krulu.*

Hlasování: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Pan starosta konstatoval, že zápis z jednání zasedání ZO č.14/2016 ze dne 27. 4. 2016 byl řádně ověřen a nebylo proti němu vzneseno žádných písemných připomínek. Ústní připomínky rovněž nebyly na jednání předneseny.

- 3 Pan starosta přednesl návrh programu jednání ZO č.15/2016, který každý obdržel a navrhl vyřazení bodu č. 5 – Rozpočtové opatření č. 1/2016

Usnesení č.3 zápisu č.15/2016:*ZO schvaluje program jednání v tomto znění:*

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Program zasedání
- 4) Zpráva o činnosti rady
- 5) Žádosti
- 6) Diskuse
- 7) Usnesení
- 8) Závěr

Hlasování: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Program jednání ZO č.15/2016 byl schválen

4 Zpráva o činnosti rady obce - rada obce se sešla od posledního zasedání jednou – dne 25. 5. 2016. Zastupitelé obce byli informováni:

- Zhodnocení kulturních akcí pořádaných v uplynulém období. Na všechny akce byl kladný ohlas, pan starosta poděkoval všem, kteří se organizačně podíleli na připravovaných akcích.
- Přelakování podlahy ve víceúčelovém zařízení – dořešení používání hokejek
- Dodání sportovního vybavení do víceúčelového zařízení
- Vysázení nových stromů (lípy) na ul. 8. května
- Nákup a dovoz dlažby na dláždění parkoviště a chodníků – 700 m²
- Obdržené nabídky od KB na snížení sazby úrokové sazby na úvěr ve výši 16,5 mil. Kč – dodatek ke smlouvě
- Žádost společnosti Prosig s.r.o. o vyjádření stanoviska k projektové dokumentaci a schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práv věcného břemene
- Schválení pronájmu pozemku na p. č. 626/1 o výměře 400 m² panu Mojžíšovi
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na požární techniku ve výši 150 tis. Kč
- Žádost společnosti ZNOGAS, s.r.o. o snížení hodnoty hlavního jističe v provozovně restaurace EMRAMMUS
- oznámení o uzavření provozu Mateřské školy v době hlavních prázdnin od 4. 7. 2016 do 14. 8. 2016 a školní jídelny od 18. 7. 2016 -14. 8. 2016
- Žádost ředitelky MŠ o vyjmutí prostoru užívaným obcí-dílny a zázemí pro zaměstnance obce z předmětu výpůjčky
- Informaci o výsledcích kontroly BOZP v MŠ
- Nabídku společnosti Golden Orange na zpracování interaktivní mapy turistických cílů v obci
- Nabídka společnosti FCC Dobšice na svoz tříděného odpadu z domácností – tzv. malá separace

Návrh usnesení č.4: ZO bere na vědomí zprávu pana starosty o činnosti rady obce

V 17:23 příchod Mgr. Janda Petr

5 Žádosti

- a) Pan starosta požádal předsedu finančního výboru Ing. Koneckého o stanovisko finančního výboru k nabídce KB na snížení úrokové sazby k úvěru č. 99009073113 ve výši 16,5 mil. Kč. Ing. Konecký informoval přítomné o obdržené nabídce z KB, a to s výší úrokové sazby 0,43 % p.a. + 1 M PRIBOR, což aktuálně činí sazbu ve výši 0,63% p.a., která je o 50,39% nižší než sazba stávající. Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu obce Kuchařovice schválit navrhovanou výši úrokové sazby a současně doporučuje starostovi obce zajistit podepsání dodatku k výše jmenované úvěrové smlouvě.

Návrh usnesení č.5a: ZO schvaluje úrokovou sazbu ve výši 0,43 % p.a. + 1 M PRIBOR na úvěr č. 99009073113 ve výši 16,5 mil. Kč a pověřuje starostu obce zajištěním podpisu dodatku k této úvěrové smlouvě.

Hlasování: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

- b) Společnost PROSIG, s.r.o. žádá o stanovisko k projektové dokumentaci a dále žádá o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práv věcného břemene k projektové dokumentaci stavby Kuchařovice_Trenz:NN příp. rozš. DS. Jedná se o rozšíření distribuční soustavy elektrické energie pro žadatele pana Trenze o připojení distribuční společnosti E.ON Distribuce v k. ú. Kuchařovice. ZO nemá námitek k uzavření smlouvy.

Návrh usnesení č.5b: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práv věcného břemene ke smlouvě č. 1030031157/001 Kuchařovice_Trenz:NN příp. rozš. DS

Hlasování: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

- c) Společnost PROSIG, s.r.o. žádá o stanovisko k projektové dokumentaci a dále žádá o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práv věcného břemene k projektové dokumentaci stavby Kuchařovice-TS ZD:rek.venk.TS. Jedná se o obnovu distribuční trafostanice VN/NN distribuční společnosti E.ON Distribuce v k. ú. Kuchařovice. ZO nemá námitek k uzavření smlouvy.

Návrh usnesení č.5c: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práv věcného břemene ke smlouvě č. 1040010925/001 Kuchařovice-TS ZD:rek.venk.TS.

Hlasování: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

- d) Z rozpočtu Jihomoravský kraje obdržela obec Kuchařovice dotaci ve výši 150 tis. Kč. Dotace je z programu „Dotační program JMK na požární techniku a věcné prostředky k řešení mimořádných událostí JSDHO JMK 2013-2016“. Jedná se o účelovou investiční podporu na rekonstrukci požární zbrojnice v Kuchařovicích.

Návrh usnesení č.5d: ZO schvaluje podepsání smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rekonstrukci požární zbrojnice ve výši 150 tis. Kč

Hlasování: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

- e) Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje zaslala smlouvu o právu provedení stavby ulice 8.května – hlavní průtah.

Návrh usnesení č.5e: ZO schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu ulice 8. května

Hlasování: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

- f) Rada Nadace ČEZ informovala obec o nepřidělení nadačního příspěvku z projektu „Víceúčelové sportovní hřiště s umělým povrchem“.

Návrh usnesení č.5f: ZO bere informaci na vědomí

V 18:05 příchod pana Hevery

- g) Mgr. Krul přednesl nabídku na zřízení aplikace Česká obec do chytrých telefonů. Mgr. Krul doporučuje zastupitelstvu nevyužít této nabídky, ale spíše zapracovat na úpravě designu na stávající šabloně hlášení rozhlasem.

Hlasování: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení č.5g: ZO neschvaluje zapojení do aplikace Česká obec do chytrých telefonů a doporučuje úpravu designu stávajícího hlášení rozhlasem

- h) Zastupitelstvo obce projednalo nabídku společnosti Golden Orange na zpracování interaktivní mapy turistických cílů v obci Kuchařovice na webových stránkách obce za cenu 5000,- Kč bez DPH. Vzhledem k nízkému počtu turistických objektů v obci ZO nedoporučuje schválení nabídky.

Návrh usnesení č.5h: ZO neschvaluje nabídku společnosti Golden Orange

Hlasování: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- i) Pan starosta navrhuje zakoupit Mapu čísel popisných pro využití na webových stránkách obce. ZO souhlasí s návrhem a pověřuje pana starostu zjištěním ceny a případným dalším jednáním v dané věci.

Návrh usnesení č.5i: ZO bere na vědomí

- j) Žádost společnosti ZNOGAS s.r.o. o povolení snížení hodnoty hlavního jističe v pronajatých prostorách restaurace EMRAMMUS a to se stávající hodnoty 3x63A na 3x40A. ZO doporučuje schválení snížení jističe za předpokladu, že při ukončení nájmu uvede společnost ZNOGAS s.r.o. jističe do původního stavu, což navrhuje smluvně ošetřit sepsáním dodatku ke smlouvě.

Návrh usnesení č.5j: ZO schvaluje snížení hodnoty jističe za výše uvedených podmínek

Hlasování: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- k) Ředitelka mateřské školy paní Eva Žáková informovala Obec Kuchařovice o výsledku kontroly BOZP, která proběhla dne 11.5.2016. Zjištěné nedostatky nejsou závažného charakteru a budou odstraněny do 31.8.2016.

Návrh usnesení č.5k: ZO bere na vědomí

- l) Ředitelka mateřské školy paní Eva Žáková informovala Obec Kuchařovice o uzavření provozu MŠ o hlavních prázdninách, a to od 4.7.2016 – 14.8.2016. Rovněž informovala, že školní jídelna pro cizí strávníky bude uzavřena od 18.7.2016 – 14.8.2016.

Návrh usnesení č.5l: ZO bere na vědomí

- m) Ředitelka mateřské školy paní Eva Žáková předložila žádost o vyjmutí z předmětu výpůjčky. Na základě Smlouvy o výpůjčce má MŠ povinnost pečovat o pozemek a dům na parcele č. 735/4 a 735/3. Obec Kuchařovice využívá ke svým účelům část budovy za školní jídelnou jako dílnu a zázemí pro zaměstnance obce. Paní ředitelka žádá o vyjmutí těchto prostor z předmětu výpůjčky.

Návrh usnesení č.5m: ZO schvaluje vyjmutí uvedené části budovy z předmětu výpůjčky

Hlasování: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- n) Pan starosta předložil zastupitelstvu nabídku společnosti FCC Dobšice (dříve ASA EKO Znojmo) s možností zavedení svozu tříděného odpadu z domácností – tzv. malá separace na plast a papír. Obci byla nabídnuta 3 měsíční bezplatná zkušební doba. ZO navrhuje využít nabídky a požádat o prodloužení zkušební doby. V červnovém zpravodaji bude nabídka uveřejněna občanům. ZO se dohodlo, že po ukončení zkušební provozu a v případě, že by obec v tomto projektu pokračovala, bude pronájem za plastové nádoby hrazen z rozpočtu obce. (25 Kč/rok/kus).

Návrh usnesení č.5n: ZO schvaluje nabídku společnosti FCC Dobšice na zkušební bezplatný pronájem a provoz svozu malé separace.

Hlasování: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- o) Pan starosta informoval, že Katastrální úřad zjistil, že pozemky pod hřbitovem nejsou ve výhradním vlastnictví obce, ale část vlastní další 3 osoby. (LV 690, LV 637 a LV 1167).

Návrh usnesení č.5o: ZO pověřuje pana starostu k jednání s vlastníky pozemků na výše uvedených LV ve věci odkupu či směny pozemků.

Hlasování: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- p) Pan starosta informoval o investiční akci vybudování chodníků na ulici Znojemská. Obec již zakoupila část potřebné dlažby - 700 m². Pan starosta požádal pan Ing. Křemečka o vypracování kalkulace na vybudování chodníků. Firma COLAS od které obec zakoupila dlažbu na vybudování chodníků a parkoviště u víceúčelového zařízení, předložila i nabídku na pokládku této dlažby. Nabídka této společnosti se jevila jako nejvýhodnější, pouze pan Mgr. Janda doporučil prodloužení záruční doby na 72 měsíců.

Návrh usnesení č.5p: ZO schvaluje podpis smlouvy se společností Colas a.s. na výstavbu chodníků na ulici Znojemská a parkoviště u víceúčelového zařízení.

Hlasování: 12 pro 0 proti 1 zdržel se

6 Diskuze

- p. Janda – dotaz na aktuální finanční situaci a stav rozpočtu obce a opravu propadeného pásu asfaltu ve vjezdu do ulice Nad Rybníkem
- p. Krulová – dotaz na pořízení vyplachovačky skleniček na Výstavu vín, možnosti uveřejnění výstavy pana Floriána o historii kuchařovických domů na webových stránkách obce.
- p. Krul – dotaz na opravu vyjetých kolejí u baseballového hřiště
- p. Bajko - dotaz na vize obce ve stavu ulice Okružní
- p. Švéda – opětovně konstatoval, že parkování na některých místech v obci je proti dopravním předpisům a je třeba tuto situaci řešit. Pan starosta slíbil objednání značícího vozu a vyznačení parkovacích míst. Rovněž zmínil, že požádá SÚS o provedení značení na ulici Znojemská.
- p. starosta informoval zastupitelstvo obce, že je nutné doplatit společnosti OSA (Ochranný svaz autorský) zpětně za 3 roky poplatky za hudební produkci na kulturních akcích pořádaných obcí (adventní koncerty, setkání se seniory...)

7 Usnesení

8 Závěr - ZO bylo ukončeno 19.10 hod.

Zapsala v Kuchařovicích dne 8. 6. 2016

Ing. Jitka Krulová

Ověřovatele zápisu paní Ing. Petr Veselý a Mgr. Jaroslav Krul

.....

.....
Marcela Mašejová
místostarostka obce

.....
Bc. Lubomír Mlejnek
starosta obce