

Zápis č.19 ze zasedání  
Zastupitelstva obce Kuchařovice konaného dne 15.2.2017 v 17.00 hod.  
v zasedací místnosti OÚ Kuchařovice

Přítomni: dle listiny přítomných ( přítomno 13 členů)

- 1) Jednání Zastupitelstva obce Kuchařovice bylo zahájeno v 17.00 hod, pan starosta přivítal přítomné členy ZO.  
Řídící jednání starosta Bc.Lubomír Mlejnek sdělil, že jednání ZO bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kuchařovice i na e-desce a to od 2.2.2017 - do 15.2.2017 včetně.  
Konstatoval, že je přítomno 13 členů ZO, tedy nadpoloviční většina členů ZO a jednání je tedy usnášeníschopné viz. prezenční listina.  
Zapisovatelkou jednání byla určena paní Martina Vodáková.
- 2) Pan starosta vyzval členy ZO k přednesení návrhů na ověřovatele zápisu.  
Navrženi byli pan Mgr.Jaroslav Krul a pan Jan Hevera

**Usnesení č.1 a 2 zápisu č.19/2017:** ZO schvaluje za ověřovatele zápisu z jednání ZO č.19/2017 pana Mgr. Jaroslava Krulu a Jana Hevery

Hlasování:      13 pro                              0 proti                              0 zdržel se

Pan starosta konstatoval, že zápis z jednání zasedání ZO č.18/2016 ze dne 7.12.2016 byl řádně ověřen a nebylo proti němu vzneseno žádných písemných připomínek. Ústní připomínky rovněž nebyly na jednání předneseny.

- 3) Pan starosta přednesl návrh programu jednání ZO č.19/2017, který každý obdržel.

**Usnesení č.3 zápisu č.19/2017:**ZO schvaluje program jednání v tomto znění:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Program zasedání
- 4) Zpráva o činnosti rady
- 5) Inventarizace za 2016
- 6) Žádosti
- 7) Masopust
- 8) Diskuse
- 9) Usnesení
- 10) Závěr

Pan starosta navrhl místo bodu 8 - Diskuse, otázku školství- rozdělení ZŠ a MŠ  
Suchohrdly a Diskusi přesunout na bod 9

Hlasování:                    13 pro                    0 proti                    0 zdržel se  
Program jednání ZO č.19/2017 byl schválen

**ad4) Zpráva o činnosti rady obce-** rada obce se sešla od posledního zasedání  
dvakrát -

4.1.2017

- dokončení plechové haly na drtič
- pokácení topolů
- stav fin.prostředků k 31.12.
- regiontour
- zhodnocení Silvestra
- dokončení prací na hasičské zbrojnici
- podání žádosti na dotaci na dětské hřiště +ozelenění ul.Znojemské
- žádost ředitelky MŠ o odměnu
- žádost IGEA-Smlouva o zřízení věcného břemen-přelozka plynu
- česká telekomunikační infrastr.-návrh smlouvy o zřízení služebnosti na ul. Znojemská
- Masopust

6.2.2017

- úklid sněhu,čistění potoka
- p.Stehlík v prac.neschopnosti
- kontrolní den na Silnici I/38 Znojmo obchvat
- mapy cz-provedena korekce map
- vyjádření o existenci sítě –Marek Veselý
- jednání o rozdělení ZŠ a MŠ Suchohrdly
- likvidace pokácených topolů
- plán rady obce
- plán ZO
- žádost obce Višňová o zapůjčení drtiče
- žádost o pronájem přístupové cesty k plánované základnové stanici-ČTI
- žádost p.Drábkové o vyjádření k projekt.dok. a schválení smlouvy o bud.smlouvě
- žádost Svazu postižených civil.chorobami
- žádost p. Heverové o prodej části pozemku ve vlastnictví obce
- žádost TJ Sokol Kuchařovice
- žádost p. Kavanové o odkoupení pozemku (zahrady)
- smlouva o výpůjčce s FCC- nádoby na tříděný odpad
- smlouva o nakládání s odpady FCC Znojmo
- návrh p.Poláčka na novou územní studii
- odpisový plán MŠ na rok 2017
- Masopust

**Návrh usnesení č.4:** ZO bere na vědomí zprávu pana starosty o činnosti rady obce

#### **ad5) Inventarizace obce za rok 2016**

Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazku a ostatních inventarizačních položek pasiva podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech. Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek.

**Návrh usnesení č.5:**ZO schvaluje Inventarizaci za rok 2016

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdržel se

#### **ad6) Žádosti:**

- a) Firma IGEA s.r.o.předložila smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu „Přeložka STL plynovodu na mostě v obci Kuchařovice (ul.Znojemská). Smlouva o budoucí smlouvě byla již v minulosti schválena.

**Návrh usnesení č.6a:**ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- b) Vegacom v zastoupení Česká telekomunikační infrastruktura předložil návrh smlouvy o zřízení služebnosti navazující na realizovanou stavbu „71010-007534 VPI Kuchařovice Znojmo III\_4121-1.stav“- ul.Znojemská

**Návrh usnesení č.6b:** ZO schvaluje návrh smlouvy o zřízení služebnosti

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- c) Planá schůzí Zastupitelstva obce na rok 2017

**Návrh usnesení č.6c:**ZO schvaluje plán schůzí na rok 2017

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- d) Obec Višňová dala žádost o propůjčení drtiče na kompostárně. Bude ověřeno, zda je možné, aby byl tento drtič zapůjčen nebo prodán z důvodu 5 let udržitelnosti kompostárny.

**Návrh usnesení č.6d:**ZO bere na vědomí

- e) Česká telekomunikační infrastruktura zaslala návrh nájemní smlouvy s obcí Kuchařovice na pronájem přístupové komunikace za účelem příjezdu a přístupu k plánované základní stanici Znojmo- Kuchařovice, 48884, ZNKUV. Doba nájmu je navrhovaná na 30 let za cenu 25.000,-Kč ročně.

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s návrhem nájemní smlouvy.

**Návrh usnesení č.6e:**ZO neschvaluje návrh nájemní smlouvy

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- f) Žádost paní Drábkové o vyjádření k projektové dokumentaci a žádost o schválení smlouvy o smlouvě budoucí a to za účelem rozšíření distribuční soustavy elektrické energie společností EON. ZO nemá námitek k projektové dokumentaci a schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí.

**Návrh usnesení č.6f:**ZO nemá námitek k projektové dokumentaci a schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- g) Svaz postižených civilizačními chorobami podalo žádost o poskytnutí finančního daru. ZO schvaluje 1000,-Kč

**Návrh usnesení č.6g:**ZO schvaluje dar ve výši 1000,-Kč

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdrželo se

- h) Žádost paní Pavlíný Heverové o prodej pozemku , který zasahuje do parcely ve vlastnictví obce Kuchařovice č.p.111/1 k.ú. o výměře 2m2 k.ú. Kuchařovice. ZO schvaluje vyvěšení záměru o prodeji.

**Návrh usnesení č.6h:**ZO schvaluje záměr o prodeji

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- ch) Žádost TJ Sokol Kuchařovice o finanční dar na údržbu baseballového hřiště ve výši 10.000,-Kč. ZO schvaluje žádost o finanční dar ve výši 10.000,-Kč

**Návrh usnesení č.6ch:**ZO schvaluje žádost o fin. dar ve výši 10.000,-kč

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- i) Žádost paní Jany Kavanové o prodej pozemku p.č.32/2 k.ú. Kuchařovice o výměře 264m2 za její nemovitostí čp.155 ul.V Zahradách. ZO schvaluje vyvěšení záměru o prodeji pozemku.

**Návrh usnesení č.6i:**ZO schvaluje vyvěšení záměru o prodeji pozemku p.č.32/2

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- j) FCC Znojmo předložilo smlouvu o výpůjčce na nádoby na tříděný odpad, jedná se o nádoby o objemu 120 l, žluté na plast a modré na papír. ZO schvaluje smlouvu o výpůjčce.

**Návrh usnesení č.6j:** ZO schvaluje smlouvu o výpůjčce s FCC Znojmo

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdržel se

- k) FCC Znojmo předložilo dodatek ke smlouvě o nakládání s komunálními odpady č.S005310057. ZO schvaluje Dodatek ke smlouvě.

**Návrh usnesení č.6k:** ZO schvaluje dodatek ke smlouvě o nakládání s odpady

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdrželo se

- l) Ing. arch. Jaroslav Poláček předložil možnost zpracování nové územní studie v lokalitě v části ul. Okružní a za Mateřskou školkou, předpokládána finanční náročnost 70.000,-Kč+DPH.

**Návrh usnesení č.6l:** ZO schvaluje vypracování nové územní studie v lokalitě ul. Okružní a za Mateřskou školkou

**Hlasování:** 12 pro 0 proti 1 zdrželo se

- m) Paní ředitelka Mateřské školy Kuchařovice předložila Odpisový plán Mateřské školy na rok 2017. ZO schvaluje Odpisový plán Mateřské školy Kuchařovice

**Návrh usnesení č.6m:** ZO schvaluje Odpisový plán Mateřské školy Kuchařovice

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdrželo se

- n) Protokol o zařazení dlouhodobého majetku do užívání - plechový sklad ve sběrném dvoře v pořizovací ceně 151.250,-Kč ZO schvaluje zařazení plechového skladu do užívání.,

**Návrh usnesení č.6n:** ZO schvaluje zařazení dlouhodobého majetku do užívání v pořizovací ceně 151.250,-kč

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdrželo se

- o) Protokol o zařazení dlouhodobého majetku do užívání - odsávání kuchyně - technické zhodnocení budovy víceúčelového zařízení v pořizovací ceně 186.306,-Kč.ZO schvaluje zařazení odsávání kuchyně do užívání.

**Návrh usnesení č.6o:**ZO schvaluje protokol o zařazení dlouhodobého majetku do užívání v pořizovací ceně 186.306,-Kč

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdrželo se

- p) Protokol o zařazení dlouhodobého majetku do užívání - Hasičská zbrojnice - rekonstrukce - technické zhodnocení stávající budovy v pořizovací ceně 584.820,-Kč. ZO schvaluje zařazení rekonstrukce hasičské zbrojnice do užívání.

**Návrh usnesení č.6p:**ZO schvaluje protokol o zařazení dlouhodobého majetku do užívání v pořizovací ceně 584.820,-Kč

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdrželo se

- q) Na minulém zasedání ZO schválilo vyvěšení záměru o prodeji části pozemku za transformátorem p.č.92/5 o výměře 31 m<sup>2</sup>. Záměr byl řádně vyvěšen od 12.12.2016 do 27.12.2016. Zastupitelstvo schvaluje prodej p.č.92/5 o výměře 31 m<sup>2</sup> za cenu 386,-Kč/m<sup>2</sup> paní Plačkové.

**Návrh usnesení č.6q:**ZO schvaluje prodej p.č.92/5 o výměře 31m<sup>2</sup> za cenu 386,-Kč/m<sup>2</sup>

**Hlasování:** 13 pro 0 proti 0 zdrželo se

18.23 hod - příchod pana Švédy

- r) Odměny zastupitelům obce. Pan starosta navrhl zastupitelům obce projednat a schválit měsíční odměny za jejich práci. Paní Trilcová předložila v jaké nejvyšší částce může být odměna vyplacena. Zastupitelé vznesli 3 návrhy:

- 1) Návrh dle předloženého návrhu

**Návrh usnesení:** ZO neschvaluje návrh

**Hlasování:** 3 pro 7 proti 4 zdrželo se

- 2) Návrh všem 500,-Kč

**Návrh usnesení:** ZO neschvaluje návrh

**Hlasování:** 4 pro 6 proti 4 zdrželo se

- 3) Návrh stávající (odměna pouze místostarostce)

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje ponechat stávající odměny - tedy pouze místostarostce

**Hlasování:** 6 pro 4 proti 4 zdrželo

- s) Žádost SDH Kuchařovice o obnovu vybavení potřebného pro činnost s mládeží a jednorázový finanční dar ve výši 5000,-Kč na zajištění pořádání akcí. ZO schvaluje žádost SDH Kuchařovice.

**Návrh usnesení č.6s:** ZO schvaluje žádost SDH Kuchařovice

**Hlasování:** 14 pro 0 proti 0 zdrželo se

ad8) **Masopust:** dopoledne - hudba zajištěna, sraz masek v 8.00 ve víceúčel. zařízení, večer - vstupné 100,-Kč, masky zdarma, hudba-aparatura v 17.00 hodin - zajistí p. Kubek.

ad9) Projednání rozdělení Mateřské školy a Základní školy Suchohrdly, příspěvkové organizace.

Blíže objasnila paní Mašejová

**Návrh usnesení č.8:** ZO bere na vědomí

ad10) **Diskuse**

Paní Krulová informovala o dětském karnevalu, který bude 5.3.2017  
Výstava vín v neděli 7.5.2017

ad11) **Usnesení**

ad12) **Závěr** - ZO bylo ukončeno 19.40 hod  
Zapsala v Kuchařovicích dne 23.2.2017

Vodáková Martina.....

Ověřovatele zápisu pan Mgr. Jaroslav Krul a pan Jan Hevera

.....

.....  
Marcela Mašejová  
místostarostka

.....  
Bc.Lubomír Mlejnek  
starosta obce